



OBEC LENORA

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Lenora dne 18.12. 2013 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Jaroslava Krnáková, Antonín Chrapan, Stanislav Tůma, Vít Urban,
Monika Janáčová, Jan Vaňáč

Nepřítomni: Adriana Šindelářová

Zapsala: Alena Němcová

Ověřovatelé zápisu: Monika Janáčová, Stanislav Tůma

1. ZO určuje zapisovatele Alenu Němcovou a ověřovatele zápisu Moniku Janáčovou a Stanislava Tůmu.
2. ZO schvaluje program jednání.
3. ZO schvaluje rozpočtový výhled na roky 2015 – 2016.
4. ZO schvaluje rozpočet na rok 2014. Rozpočet je schodkový, schodek bude hrazen prostřednictvím úvěru.
5. ZO schvaluje doplnění usnesení č. 4 ze dne 28.2. 2013. Původní znění usnesení: „ZO schvaluje rozpočet na rok 2013.“ doplňuje o větu: „Rozpočet je schodkový, schodek bude hrazen z přebytku minulých let.“
6. ZO schvaluje doplnění usnesení č. 3 ze dne 11.6. 2013. Původní znění usnesení: „ZO schvaluje závěrečný účet Obce Lenora za rok 2012, a to bez výhrad. Zpráva o odstranění nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 bude podána přezkoumávajícímu orgánu do 28.2. 2014.“ doplňuje o věty: „ZO schvaluje následující opatření: stavba bez čp/če (zděná čekárna) postavená na pozemcích st. 539/1 a st. 539/2, k. ú. Lenora, vedená na účtu 028 (drobný dlouhodobý hmotný majetek) bude přeúčtována na účet 021 (stavby). Opatření bude splněno do 28.2. 2014.“
7. ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2013.
8. ZO schvaluje odpisový plán.
9. ZO schvaluje Směrnici pro provedení inventarizace č. 3/2013. Směrnice je přílohou zápisu.
10. ZO schvaluje aktualizaci Místního programu obnovy venkova (MPOV) schváleného Zastupitelstvem obce Lenora dne 13.11. 2008 a aktualizovaného usnesením č. 16 ze dne 15.12. 2011. ZO rozhodlo doplnit text MPOV o bod č. 21 „Oprava prostor pro stálou expozici kulturní památky „Lenorské sklo“.“
11. ZO projednalo žádosti místních sportovních oddílů a ZŠ a MŠ v Lenoře o zřízení víceúčelového hřiště v obci Lenora. ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na víceúčelové hřiště na MMR v rámci programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova 2014“, dotační titul č. 2 „Zapojení dětí a mládeže do komunitního života v obci“. Předpokládané náklady na realizaci projektu jsou 800 000,- Kč, předpokládaná výše dotace maximálně 70%.
12. ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na opravu prostor pro stálou expozici kulturní památky Lenorské sklo z grantového programu JČ kraje „Podpora obnovy venkova JČ kraje“, dotační titul č. 1 „Obnova, údržba a výstavba venkovské zástavby a občanské vybavenosti“. Předpokládané náklady na realizaci jsou 425 495,- Kč včetně DPH. Výše dotace je maximálně 50%.

13. ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na víceúčelové hřiště z grantového programu JČ kraje „Podpora obnovy venkova JČ kraje“, dotační titul č. 1 „Obnova, údržba a výstavba venkovské zástavby a občanské vybavenosti“. Předpokládané náklady na realizaci projektu jsou 409 652,- Kč, předpokládaná výše dotace 50%, maximálně 200 000,- Kč.
14. ZO projednalo odborný posudek Stavební poradny s.r.o., společnosti pro inženýrské a cenové poradenství, České Budějovice, jako podklad pro posouzení a hodnocení nabídek na zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci základní školy v Lenoře. ZO rozhodlo vybrat uchazeče č. 4 JK-STAVPROJEKT, s.r.o., Žižkova 742, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, který podal nabídku s nejnižší cenou 459 800,- Kč včetně DPH. ZO pověřuje starostku obce uzavřít s tímto uchazečem smlouvu o dílo.
15. ZO schvaluje cenu vodného a stočného na rok 2014. Cenová kalkulace je přílohou zápisu.
16. ZO bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru.
17. ZO projednalo Záměr č. 7/2013 na prodej části nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Lenora, pozemkové parcely č. 319/86, díl a, o výměře 3 metry čtvereční, trvalý travní porost, k.ú. Lenora, která vznikla oddělením dle geometrického plánu č. 571-195/2013 z pozemku 319/86, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, se všemi právy a povinnostmi, zapsané na listu vlastnictví 10001. ZO konstatuje, že na uvedený záměr nikdo další nereagoval a schvaluje prodej výše zmíněné nemovitosti manželům S.P. a E.P., za cenu v místě a čase obvyklou 300,- Kč.
18. ZO projednalo Záměr č. 8/2013 a konstatuje, že na uvedený záměr nikdo nereagoval. ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v domě č.p. 36 v Lenoře o celkové velikosti 37 metrů čtverečních, které sestávají z vstupní chodby, kanceláře, předsíně, WC a umývárny paní A.H. Měsíční nájemné činí 1600,- Kč, měsíční zálohy na služby činí 600,- Kč.
19. ZO projednalo Záměr č. 9/2013 na prodej: **1.** nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Lenora, pozemkové parcely č. 316/48, trvalý travní porost, o výměře 103 metrů čtverečních, k.ú. Lenora, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, se všemi právy a povinnostmi, zapsané na listu vlastnictví 10001, **2.** části nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Lenora, pozemkové parcely č. 316/29, trvalý travní porost, o celkové výměře 1392 metrů čtverečních, k.ú. Lenora, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, se všemi právy a povinnostmi, zapsané na listu vlastnictví 10001, a to části o předběžné výměře 114 metrů čtverečních. Před podpisem kupní smlouvy bude pozemek oddělen geometrickým plánem pořízeným na náklady kupujícího. Konečná výměra a cena za pozemek bude stanovena dle geometrického plánu a bude činit podle ceny v místě a čase obvyklé 100,- Kč za 1 metr čtvereční. ZO konstatuje, že na uvedený záměr nikdo další nereagoval a schvaluje prodej nemovitosti 316/48 J.K., za cenu v místě a čase obvyklou 10 300,- Kč a prodej části nemovitosti 316/29 J.K. za cenu 100,- Kč za 1 metr čtvereční.
20. ZO projednalo žádost L.H. o změnu územního plánu Lenora. ZO rozhodlo vyhovět požadavku na změnu územního plánu a zařadit jej do procesu Změny č. 3 Územního plánu Lenora.
21. ZO schvaluje zadávací dokumentaci výběrového řízení na poskytnutí bankovního úvěru na předfinancování akcí „Cyklostezka v obci Lenora“ a „Rekonstrukce krytého mostu (rechle) v Lenoře“.