

# OBEC LENORA

## ZVEŘEJŇUJE

v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích/obecní zřízení/

### ZÁMĚR č.4/2014

**na prodej části nemovitosti** zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Lenora, **pozemkové parcely č. 103/1, ostatní plocha, o výměře 872 metrů čtverečních** v k.ú.Lenora, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, se všemi právy a povinnostmi, zapsané na listu vlastnictví 10001, **a to části o předběžné výměře 146 metrů čtverečních.** Před podpisem kupní smlouvy bude pozemek oddělen geometrickým plánem pořízeným na náklady kupujícího. Konečná výměra a cena za pozemek bude stanovena dle geometrického plánu a bude činit podle ceny v místě a čase obvyklé minimálně 100 Kč za 1 metr čtvereční.

**Právní závazky na nemovitosti :** Nemovitost se nalézá v rozsáhlém chráněném území. Na nemovitosti nevázne žádný dluh ani věcné břemeno.

**Další podmínka prodeje:**

- Kupující uhradí náklady spojené s prodejem: správní poplatek u katastrálního úřadu v aktuální výši
- Celá kupní cena za nemovitost včetně úhrady vynaložených nákladů bude kupujícím uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

**Nabídky zájemců je možné doručit do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru na OÚ Lenora, č.p.36, 384 42 Lenora v neprůhledné obálce zabezpečené proti neoprávněné manipulaci, označené „Záměr č.4/2014 – neotvírat !“ a opatřené na uzavření razítkem, případně podpisem.**

**Nabídka musí obsahovat :**

1/Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, popřípadě kontaktní adresu, tel.číslo, u nemovitostí kupovaných do společného jmění manželů osobní údaje u obou manželů
- u právnických osob firmu, /název/, sídlo, IČ, originál nebo ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku/, pokud je v něm osoba zapsaná/, případně kontaktní adresu, tel.číslo.

2/Potvrzení způsobu úhrady kupní ceny a nabízenou výši kupní ceny.

Vyjádření a připomínky k záměru je možné doručit do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru do podatelny OÚ Lenora nebo faxem na tel.č. 388438012 nebo e-mail: [obec@lenora.cz](mailto:obec@lenora.cz)

Bližší informace je možné získat na OÚ Lenora v úředních hodinách nebo na tel.č. 388 438 804. K vyjádřením a nabídkám podaným po lhůtě, jakož i nabídkám, které nebudou obsahovat předepsaný obsah, nebude přihlíženo. Po uplynutí lhůty zveřejnění budou obálky s vyjádřeními a nabídkami zájemců otevřeny a předloženy k posouzení na jednatí zastupitelstva.

Den zveřejnění : .....

Den sejmutí.....

Mgr.Jaroslava Krnáková

starostka