



# OBEC LENORA

## Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Lenora dne 8.9. 2015 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Petr Buriánek, Martin Hlouška, Antonín Chrapan, Monika Janáčková,  
Jaroslava Krnáková, Václav Kovář, Pavel Filo

Nepřítomni: 0

Zapsala: Hana Talafousová

Ověřovatelé zápisu: Václav Kovář, Pavel Filo

1. ZO určuje zapisovatele Hanu Talafousovou a ověřovatele zápisu Václava Kováře a Pavla Fila.
2. ZO schvaluje program jednání.
3. ZO schvaluje Smlouvu č.: 1040009095/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi budoucím povinným Obcí Lenora, Lenora 36, PSČ 384 42 a budoucím oprávněným E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 370 49, jejímž účelem je umístění distribuční soustavy – zemního kabelového vedení NN, kabelové skříně a uzemnění, na pozemcích 316/29, 316/30, 316/11, všechny k.ú. Lenora, zapsané na LV 10001, a její provozování.
4. ZO schvaluje roční příspěvek na činnost MAS ŠUMAVSKO, z.s., Archiváře Teplého 102, Malenice, ve výši 4,- Kč na obyvatele.
5. ZO zrušuje usnesení č. 3 ze dne 4.5. 2015: „ZO projednalo Záměr č. 4/2015 na prodej nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Lenora, a to volné bytové jednotky č. 87/1, 2 + 1, umístěné ve druhém nadzemním podlaží levého vchodu budovy č.p. 87 o celkové ploše 49,35 m<sup>2</sup> s příslušenstvím. ZO konstatuje, že na výše uvedený záměr zareagovali dva zájemci. ZO rozhodlo prodat byt zájemci, který podal nejvyšší cenovou nabídku, a to panu K. R., za cenu 300 000,- Kč“.
6. ZO zrušuje usnesení č. 6 ze dne 16.6. 2015: „ZO schvaluje kupní smlouvu na nemovitou věc zapsanou u Katastrálního úřadu pro JČ kraj, Katastrální pracoviště Prachatice pro obec a k.ú. Lenora na LV č. 596 a tam označené jako bytová jednotka č. 87/1 v domě č.p. 87 v Lenoře, postaveném na pozemku – st. parc. č. 335 a spoluvlastnického podílu o velikosti 4935/127710 na společných částech domu č.p. 87 v Lenoře a spoluvlastnického podílu o velikosti 4935/127710 na nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice pro obec a k.ú. Lenora na LV č. 595 a tam označené jako pozemek – st. parc. č. 335 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 405 metrů čtverečních, mezi Obcí Lenora, Lenora 36, PSČ: 384 42 jako prodávající, a K. R., jako kupující. ZO schvaluje svěřeneckou smlouvu na složení finanční částky 290 000,- Kč do advokátního depozita Mgr. Pavla Jezla, uzavřenou mezi K. R., Obcí Lenora, Lenora 36 a Mgr. Pavlem Jezlem, Kostelní nám. 16, Prachatice.“
7. ZO projednalo Záměr č. 4/2015 na prodej nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a

katastrální území Lenora, a to volné bytové jednotky č. 87/1, 2 + 1, umístěné ve druhém nadzemním podlaží levého vchodu budovy č.p. 87 o celkové ploše 49,35 m<sup>2</sup> s příslušenstvím. ZO konstatuje, že na výše uvedený záměr zareagovali dva zájemci. Prodej za nejvyšší nabídku 300 000,- Kč nebyl realizován z důvodu neuhrazení kupní ceny kupujícími. ZO rozhodlo prodat byt zájemci, který podal druhou nejvyšší cenovou nabídku, a to manželům J. D. a L. D., za cenu 237 900,- Kč.

8. ZO schvaluje kupní smlouvu na nemovitou věc zapsanou u Katastrálního úřadu pro JČ kraj, Katastrální pracoviště Prachatice pro obec a k.ú. Lenora na LV č. 596 a tam označené jako bytová jednotka č. 87/1 v domě č.p. 87 v Lenoře, postaveném na pozemku – st. parc. č. 335 a spoluvlastnického podílu o velikosti 4935/127710 na společných částech domu č.p. 87 v Lenoře a spoluvlastnického podílu o velikosti 4935/127710 na nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice pro obec a k.ú. Lenora na LV č. 595 a tam označené jako pozemek – st. parc. č. 335 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 405 metrů čtverečních, mezi Obcí Lenora, Lenora 36, PSČ: 384 42 jako prodávající, a manželi J. D. a L. D., jako kupujícími. ZO schvaluje světeckou smlouvu na složení finanční částky 237 900,- Kč do advokátního depozita Mgr. Pavla Jezla, uzavřenou mezi manželi J. D. a L. D., Obcí Lenora, Lenora 36 a Mgr. Pavlem Jezlem, Kostelní nám. 16, Prachatice.
9. ZO zrušuje usnesení č. 6 ze dne 15.7. 2015: „ZO schvaluje žádost o změnu názvů dvou vlakových zastávek na trati Volary - Strakonice, a to: ze stávajícího názvu „Zastávka Zátoň zastávka“ na nový název „**Zátoň**“ a ze stávajícího názvu „Zátoň zastávka“ na nový název „**Zátoň Boubín**“. Žádost bude podána na SŽDC“.
10. ZO schvaluje žádost o změnu názvů dvou vlakových zastávek na trati Volary - Strakonice, a to: ze stávajícího názvu „Zastávka Zátoň zastávka“ na nový název „**Zátoň**“ a ze stávajícího názvu „Zátoň zastávka“ na nový název „**Zátoň-Boubín**“. Žádost bude podána na SŽDC.
11. ZO projednalo Záměr č. 8/2015 na prodej nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Lenora, a to pozemkové parcely č. 319/164, trvalý travní porost, o výměře 357 metrů čtverečních, k. ú. Lenora, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, se všemi právy a povinnostmi, zapsané na listu vlastnictví 10001. ZO konstatuje, že na výše uvedený záměr byla doručena jedna nabídka ve výši 17 850,- Kč, podaná manželi L. S. a P. S., ZO rozhodlo prodat výše uvedenou nemovitost manželům L. S. a P. S. za cenu 17 850,- Kč.
12. ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2015.
13. ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2015.
14. ZO schvaluje úhradu vyúčtování roku 2014 z neobsazených bytových a nebytových prostor ve vlastnictví Obce Lenora v celkové výši 20 138,- Kč. Rozpis vyúčtování je přílohou zápisu.
15. ZO schvaluje splátkový kalendář pro nájemce bytu č. 12 v domě č.p. 100. Splátkový kalendář je přílohou zápisu.
16. ZO schvaluje dar Domovu důchodců Horní Planá, Komenského 6, Horní Planá PSČ 382 26, ve výši 1 000,- Kč.