



OBEC LENORA

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Lenora dne 17.5. 2016 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Petr Buriánek, Martin Hlouška, Antonín Chrapan, Monika Janáčková,
Jaroslava Krnáková, Václav Kovář, Pavel Filo

Nepřítomni: 0

Zapsala: Alena Němcová

Ověřovatelé zápisu: Pavel Filo, Martin Hlouška

1. ZO určuje zapisovatele Alenu Němcovou a ověřovatele zápisu Pavla Fila a Martina Hloušku.
2. ZO schvaluje program jednání ZO.
3. ZO projednalo protokol z jednání hodnotící komise pro vyhodnocení nabídek na výběr zhotovitele Výměna oken v Mateřské škole Lenora (eurookna). ZO rozhodlo vybrat jako zhotovitele díla firmu Karel Bauer, Staré Prachatice 27, 383 01 Prachatice, která podala nejnižší cenovou nabídku. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.
4. ZO projednalo protokol z jednání hodnotící komise pro vyhodnocení nabídek na výběr zhotovitele Výměna špaletových oken v Mateřské škole Lenora. ZO rozhodlo vybrat jako zhotovitele díla firmu Karel Bauer, Staré Prachatice 27, 383 01 Prachatice, která podala nejnižší cenovou nabídku. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.
5. ZO projednalo Záměr č. 3/2016 na směnu
 - a) části nemovité věci ve vlastnictví obce Lenora zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec 550353 Lenora a katastrální území 679950 Lenora, na listu vlastnictví č. 10001 (obec Lenora), tam vedené jako pozemek, označený jako parcela č. 316/12 – zahrada (podle geometrického plánu ze dne 23.3.2016, číslo plánu: 596-41/2016, mapový list: KM-D, který byl odsouhlasen Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, dne 4.4.2016, se jedná o díl „a“ o výměře 10 metrů čtverečních, jenž se stává částí nově vzniklé parcely č. 316/24 – zahrada), za kupní cenu ve výši 500,- Kč za
 - b, část nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec 550353 Lenora a katastrální území 679950 Lenora, na listu vlastnictví č. 169, tam vedené jako pozemek, označený jako parcela č. 316/24 – zahrada (podle geometrického plánu ze dne 23.3.2016, číslo plánu: 596-41/2016, mapový list: KM-D, který byl odsouhlasen Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, dne 4.4.2016, se jedná o díl „d“ o výměře 6 metrů čtverečních, jenž se stává částí nově vzniklé parcely č. 316/98 – ostatní plocha), za kupní cenu ve výši 300,- Kč, s veškerými zákonnými součástmi a veškerým zákonným příslušenstvím.

Cena v místě a čase obvyklá pozemku uvedeného výše pod písmenem a) činí 500,- Kč a cena v místě a čase obvyklá pozemku uvedeného výše pod písmenem b) činí 300,- Kč. ZO

konstatuje, že na uvedený záměr nikdo nereagoval a rozhodlo výše zmíněné pozemky směnit. ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.

6. ZO projednalo žádosti J. K., o odkup pozemků p.č. 312/2 a části pozemku p.č. 322/4, oba k. ú. Lenora, a rozhodlo pozemky neprodat.
7. ZO projednalo žádost J. K., o pronájem pozemků st. 544 a st. 576, včetně objektů na nich umístěných, oba k. ú. Lenora. ZO rozhodlo zveřejnit záměr na pronájem těchto pozemků.
8. ZO projednalo žádost F. Ch. o pronájem části p. č. 312/8, a to části o výměře 450 metrů čtv. ZO rozhodlo zveřejnit záměr na pronájem pozemku.
9. ZO projednalo zápis z jednání finančního výboru obce Lenora ze dne 2.5. 2016 bez připomínek.
10. ZO projednalo návrh majetkoprávního vypořádání pozemků pod cyklostezkou Lenora. ZO schvaluje převod pozemků p.č. 331 díl „a“ a p.č. 331/5, k. ú. Lenora dle GP č. 587-2/2015 ze dne 26.6. 2015 od prodávajícího Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle kupujícímu Obec Lenora, Lenora 36, 384 42 Lenora, za cenu 46 290,- Kč. ZO schvaluje text kupní smlouvy mezi prodávajícím Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle a kupujícím Obec Lenora, Lenora 36, 384 42 Lenora. ZO pověřuje starostku obce Mgr. Jaroslavu Krnákovou podpisem kupní smlouvy.
11. ZO schvaluje zadávací dokumentaci na výběr zhotovitele díla „Rekonstrukce odstavné plochy u zdravotního střediska včetně seznamu oslovených firem a hodnotící komise.
12. ZO schvaluje zadávací dokumentaci na výběr zhotovitele díla Stavební úpravy vodovodního rozvodného řadu v obci Lenora včetně seznamu oslovených firem a hodnotící komise.
13. ZO schvaluje zadávací dokumentaci na zhotovitele díla Demolice komínu kotelny č.p. 103 v Lenoře včetně seznamu oslovených firem a hodnotící komise.
14. ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2016.
15. ZO schvaluje rozpočtové opatření č 4/2016.
16. ZO schvaluje roční účetní závěrku obce Lenora, IČ: 00250538, za rok 2015, sestavenou k 31.12. 2015, dne 1.2. 2016.
17. ZO schvaluje roční účetní závěrku příspěvkové organizace obce Lenora Základní škola a Mateřská škola Lenora, IČ: 70996342, za rok 2015, sestavenou k 31. 12. 2015, dne 25.1. 2016.
18. ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330038170/001 mezi povinným Obec Lenora, Lenora 36, 384 42 Lenora a oprávněným E.ON Distribuce a.s. , F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupeným E.ON Česká republika , s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, jejímž předmětem je vymezení věcného břemene na pozemku p.č. 355/38, k. ú. Lenora dle GP č. 84-307/2016 ze dne 2.5. 2016. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je 4 000,- Kč bez DPH.