

OBEC LENORA

ZVEŘEJŇUJE

v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích/obecní zřízení/v platném znění

ZÁMĚR č. 5/2016

na pronájem nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Lenora, parcely st. **544– zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 134 m²** v k.ú. Lenora, a parcely p.č. 576 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 metrů čtverečních, označených na listu vlastnictví č.10001.

Jedná se o pronájem pozemků včetně jiné stavby bez č.p na pozemcích se nacházející, za nájemní cenu v místě a čase obvyklou 157,- Kč ročně. Předmět nájmu bude využit k populárně naučnému účelu – úprava historického objektu a jeho následné zpřístupnění veřejnosti.

Právní závazky na nemovitosti: Nemovitost se nalézá v rozsáhlém chráněném území. Na nemovitosti nevázne žádný dluh ani věcné břemeno.

Další podmínky nájmu: Nájemní doba se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne následujícího měsíce, ve kterém byla výpověď podaná. Roční nájemné za pronájem nemovitosti bude nájemcem hrazeno kupředu k 1.10. běžného roku.

Nabídky zájemců o pronájem je možné doručit po dobu 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto záměru na OÚ Lenora, č.p.36, 384 42 Lenora v neprůhledné obálce, zabezpečené proti neoprávněné manipulaci, označené „Záměr č.5/2016– neotvírat !“ a opatřené na uzavření podpisem, případně razítkem.

Vyjádření a připomínky k záměru je možné doručit po dobu 15ti dnů ode dne zveřejnění záměru do podatelny OÚ Lenora nebo e-mail: obec@lenora.cz.

Nabídka musí obsahovat minimálně:

1/ identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, trvalé bydliště, popřípadě kontaktní adresu, tel.číslo, u nemovitostí kupovaných do společného jmění manželů osobní údaje u obou manželů
- u právnických osob firmu,/název/,sídlo,IČ,originál nebo ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku/pokud je v něm osoba zapsaná/, případně kontaktní adresu, tel.číslo.

2/ navrhovanou cenu nájmu

3/ navrhovanou dobu nájmu

4/ účel užití nemovitosti

Bližší informace je možné získat na OÚ Lenora v úředních hodinách nebo na tel.č. 388 438 804.

K vyjádřením a nabídkám podaným po lhůtě, jakož i nabídkám, které nebudou obsahovat předepsaný minimální obsah, nebude přihlíženo. Po uplynutí lhůty zveřejnění budou obálky s vyjádřením a nabídkami zájemců otevřeny a předloženy k posouzení na jednání Zastupitelstva obce Lenora.

Den zveřejnění:

Den sejmutí.....

Mgr. Jaroslava Krnáková
starostka obce