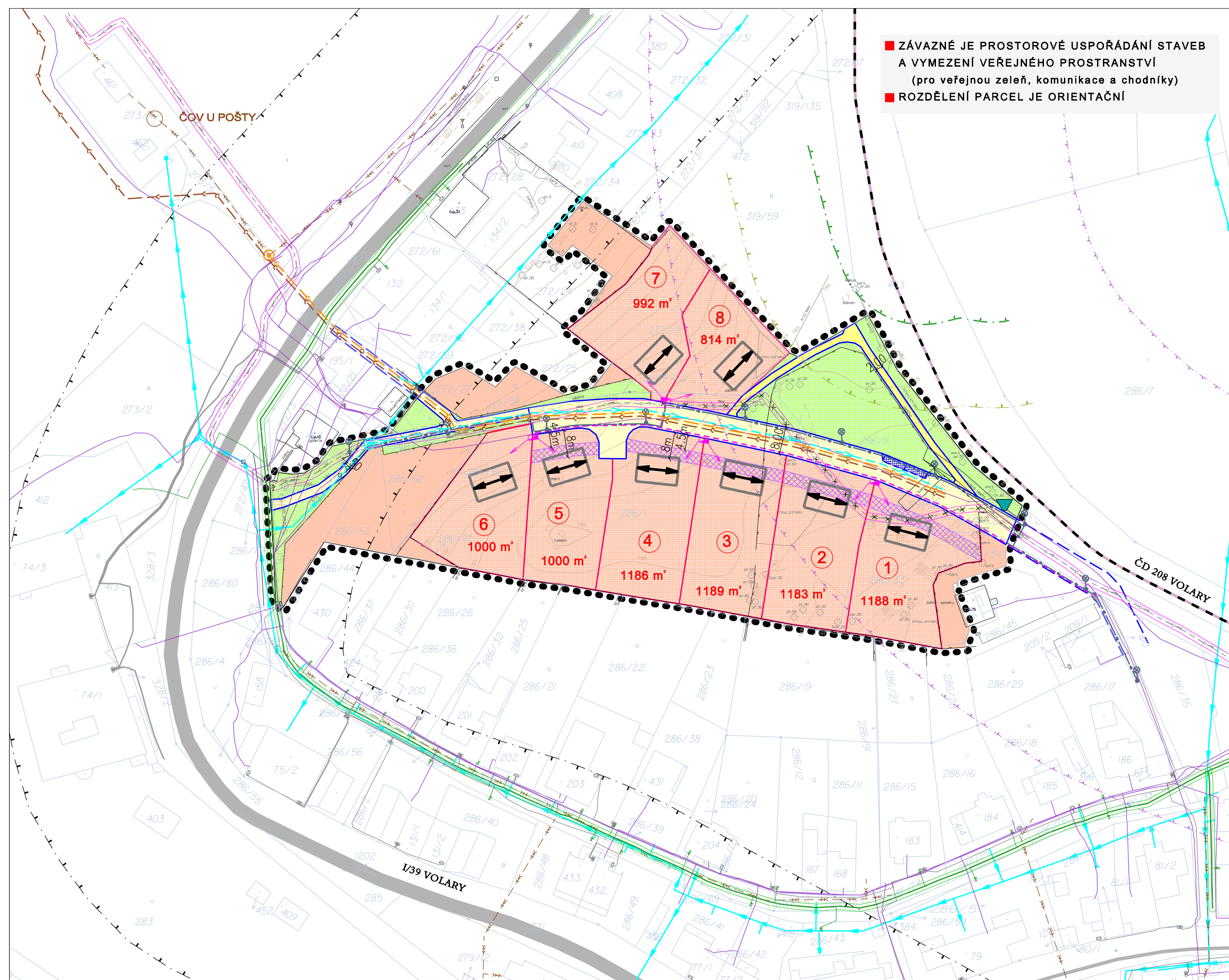
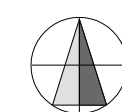




■ ZÁVAZNÉ JE PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB
A VYMEZENÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
(pro veřejnou zeleň, komunikace a chodníky)
■ ROZDĚLENÍ PARCEL JE ORIENTAČNÍ



ÚZEMNÍ STUDIE "MALÝ KOPEC"

lokality 45

HLAVNÍ VÝKRES

LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

- hranice řešeného území
- katastrální mapa
- zaměření
- navržené hranice stavebních pozemků (orientační)
- číslo navrženého stavebního pozemku

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- stav
- STL plynovod - včetně OP
- kabelové el. vedení VN 22kV - včetně OP
- kabelové el. vedení NN elektrické skříně
- síť elektronických komunikací - podzemní - včetně OP
- kanalizace
- vodovod
- OP železnice
- OP silnice I. třídy
- vzdálenost 50m od kraje lesa
- vzdálenost 25m od kraje lesa

PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB:

Regulace polohy:

- pásmo povinné polohy hlavního průčelí

Orientace objektů:



Hlavní hřeben objektu bude podélnou osou orientován cca východ - západ, s výjimkou parcel 7,8

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- návrh
- kanalizace splašková
- kanalizace jednotná
- kanalizace dešťová
- vodovod
- nápojovací místa
- kabelové el. vedení VN 22kV - úsek ke zrušení
- kabely NN; kabelová skříně
- kabely veřejného osvětlení; sloup VO
- kontejnery pro tříděný odpad

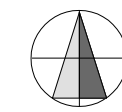
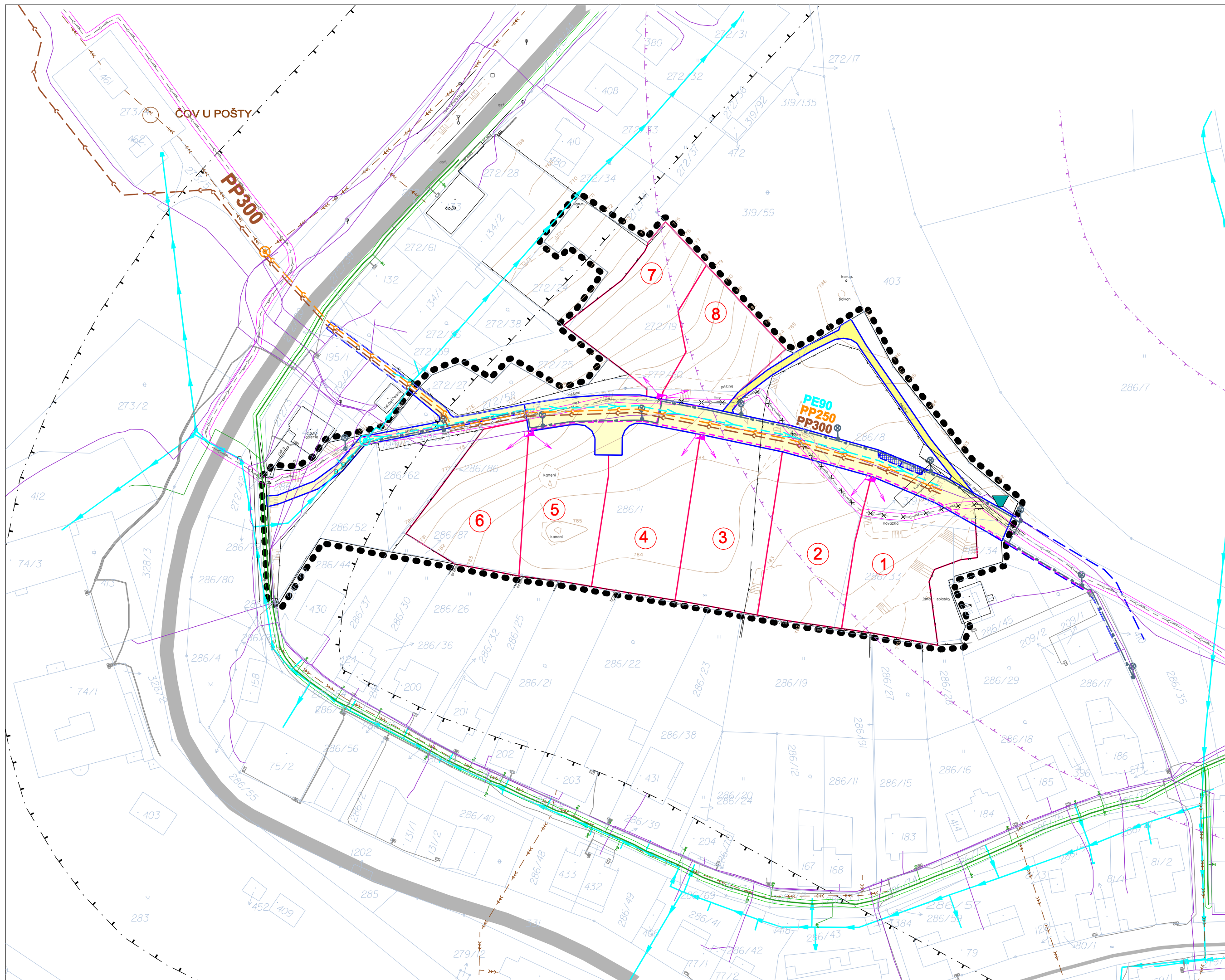
DOPRAVA

- návrh
- veřejný prostor s místní obslužnou komunikací
- pěší komunikace - chodník
- 2 veřejná parkovací stání pro návštěvy (umístění je orientační, bude upřesněno v dalších stupních projektové dokumentace)

ZPŮSOB VYUŽITÍ PLOCH

- stav
- plochy smíšené obytné - bydlení a občanské vybavení
- návrh
- plochy smíšené obytné - bydlení a občanské vybavení
- plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň

 Boleslavova 30, tel:387413480 370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE	VEDOUČÍ PROJEKTANT: Ing. arch. Štěpánka Ťukalová		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Štěpánka Ťukalová	
	OBJEDNATEL: obec Lenora		PORIZOVATEL: MěÚ Prachatice, odbor stavebně - správní a regionálního rozvoje	
	DATUM: únor 2017		MĚRITKO: 1 : 1 000	
	AKCE: ÚZEMNÍ STUDIE "MALÝ KOPEC" - lokalita 45 katastrální území Lenora			
	OBSAH:		VÝKRES C.1	
HLAVNÍ VÝKRES				1



ÚZEMNÍ STUDIE "MALÝ KOPEC"

lokality 45

VÝKRES DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

	hranice řešeného území
	katastrální mapa
	zaměření
	navržené hranice stavebních pozemků (orientační)
	číslo navrženého stavebního pozemku

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	
	STL plynovod
	- včetně OP
	kabelové el. vedení VN 22kV
	- včetně OP
	kabelové el. vedení NN
	elektrické skříně
	síť elektronických komunikací
	- podzemní - včetně OP
	kanalizace
	vodovod
	OP železnice
	OP silnice I. třídy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

návrh	
	kanalizace splašková
	kanalizace jednotná
	kanalizace dešťová
	vodovod
	nápojovací místa
	kabelové el. vedení VN 22kV - úsek ke zrušení
	kabely NN; kabelová skříně
	kabely veřejného osvětlení; sloup VO
	kontejnery pro tříděný odpad

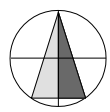
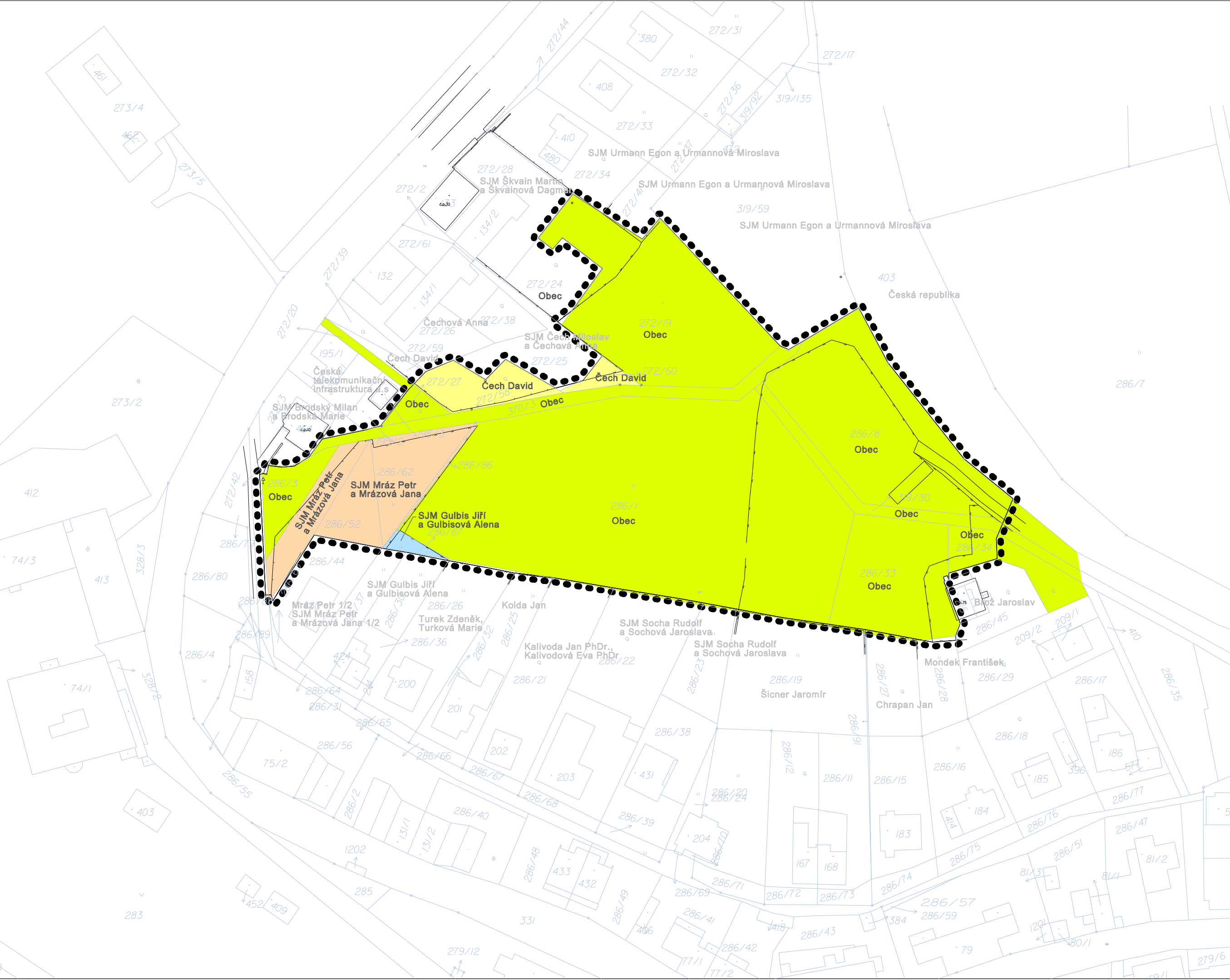
DOPRAVA

návrh	
	veřejný prostor s místní obslužnou komunikací
	pěší komunikace - chodník
	2 veřejná parkovací stání pro návštěvy (umístění je orientační, bude upřesněno v dalším stupni projektové dokumentace)

POZNÁMKA

Umístění vjezdů na pozemky a zpracování rozhledových poměrů bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace. Bude zajištěno, aby do rozhledových ploch nezasahovaly žádné překážky.

 Boleslavova 30, tel:387413480 370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE	VEDOUcí PROJEKTANT: Ing. arch. Štěpánka Ťukalová		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Štěpánka Ťukalová	
	OBJEDNATEL: obec Lenora		PORIZOVATEL: MěÚ Prachatic, odbor stavebně - správní a regionálního rozvoje	
	DATUM: únor 2017		MĚŘITKO: 1 : 1 000	
	AKCE: ÚZEMNÍ STUDIE "MALÝ KOPEC" - lokality 45 katastrální území Lenora		VÝKRES C.č. 2	



ÚZEMNÍ STUDIE "MALÝ KOPEC"

lokality 45

VÝKRES VLASTNICKÝCH VZTAHŮ - stav

LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

- hranice řešeného území
- katastrální mapa
- zaměření

VLASTNICKÉ VZTAHY

LOKALITA - K RYBÁŘŮM	
	Obec Lenora
	Čech David
	SJM Mráz Petr a Mrázová Jana
	SJM Gulbis Jiří a Gulbisová Alena

	VEDOUcí PROJEKTANT: Ing. arch. Štěpánka Ťukalová	
	OBJEDNATEL: obec Lenora	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Štěpánka Ťukalová
	DATUM: únor 2017	PORIZOVATEL: MěÚ Prachatice, odbor stavebně - správní a regionálního rozvoje
	AKCE: ÚZEMNÍ STUDIE "MALÝ KOPEC" - lokality 45	
	OBSAH: VÝKRES VLASTNICKÝCH VZTAHŮ - stav	
katastrální území Lenora		PÁŘE C.: VÝKRES C.: 3