



MĚSTSKÝ ÚŘAD VOLARY

Náměstí 25, 384 51 Volary
odbor výstavby a územního plánování

Spis. zn.: MUVOL 3781/2019/Plch

Volary, dne: 04.10.2019

Č.j.: MUVOL 03789/2019

Oprávněná úřední osoba: Ing. David Plch

Telefon: 388 302 216

E-mail: plch@mestovolary.cz

ROZHODNUTÍ

NUTNÉ ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE

Výroková část:

Městský úřad ve Volarech, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zjistil při kontrolní prohlídce, že stavba

Bytový dům č. p. 31 v obci Lenora

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 346 v katastrálním území Lenora, jejímž vlastníkem je

Jaroslav Friš, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora,

Václav Kalista, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora,

Miluše Kalistová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora,

Fritz Karpf, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora,

Ludmila Karpfová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora,

Jakub Kovář, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora,

Božena Němcová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora,

Richard Němec, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora,

Martina Stráská, Budovatelská č.p. 912, 374 01 Trhové Sviny,

Alena Študlarová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

(dále jen "vlastník"), svým technickým stavem ohrožuje zdraví a životy osob nebo zvířat, je nutné ji neodkladně zabezpečit, a na základě tohoto zjištění:

I. Podle § 135 odst. 2 stavebního zákona

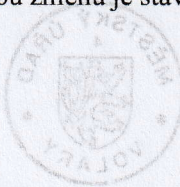
na ř i z u j e

vlastníkovi provedení nutných zabezpečovacích prací.

II. Stanoví podmínky pro provedení nutných zabezpečovacích prací:

1. Nutné zabezpečovací práce budou provedeny neprodleně.
2. Provedení nutných zabezpečovacích prací bude oznámeno bezprostředně po jejich dokončení stavebnímu úřadu.
3. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

Ing. David Plch



Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jaroslav Friš, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora, Václav Kalista, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora, Miluše Kalistová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora, Fritz Karpf, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora, Ludmila Karpfová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora, Jakub Kovář, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora, Božena Němcová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora, Richard Němec, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora, Martina Stráská, Budovatelská č.p. 912, 374 01 Trhové Sviny, Alena Študlarová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Odůvodnění:

Stavební úřad při kontrolní prohlídce dne 03.10.2019 zjistil, že stavba z důvodu havárie technickým stavem ohrožuje zdraví a životy osob nebo zvířat tím, že

- Obvodový plášť budovy odpadává na přilehlé komunikace a veřejně přístupná prostranství
- Stav nosné konstrukce stavby není zatím zajištěn a hrozí jeho možné statické porušení

Celkový stav stavby není takový, aby ji bylo nutné ji neodkladně odstranit. Je nutné nejprve vyřešit postup prací demolice objektu na základě statického posouzení konstrukcí tak, aby nedošlo k ohrožení sousedních, navazujících staveb č. p. 32 a č. p. 33 v obci Lenora.

Stavební úřad v řízení zjistil, že nařízením nutných zabezpečovacích prací nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nařízeními nutnými zabezpečovacími pracemi se zamezí ohrožení zdraví a životů osob nebo zvířat.

Podle § 79 odst. 5 správního řádu povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou uloží správní orgán účastníkovi, který řízení vyvolal porušením své právní povinnosti. Vyhláška č. 520/2005 Sb. stanoví výši paušální částky nákladů řízení a výši paušální částky nákladů řízení ve zvláště složitých případech nebo byl-li přibrán znalec.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Robert Belák, Miroslav Bernard, Mgr. Olga Bernardová, Jaroslav Friš, Marie Hudecová, Ivana Jelínková, Václav Kalista, Miluše Kalistová, Fritz Karpf, Ludmila Karpfová, Jakub Kovář, Romana Krpálková, Danuše Kubešová, Martin Liška, Božena Němcová, Richard Němec, Eva Pevná, Svatopluk Pevný, Simona Riedlová, Ing. Marta Řířpová, Tomáš Strapek, Ludmila Strapková, Martina Stráská, Martina Stráská, Alena Študlarová, Franz Zdobinsky, AB finance s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEVAK a.s., E.ON Distribuce, a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Jihočeského krajského úřadu podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 135 odst. 4 stavebního zákona odvolání proti rozhodnutí nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Nutné zabezpečovací práce se provádějí podle § 135 odst. 6 stavebního zákona na náklad vlastníka. O dalších opatřeních, jimiž bude stavba uvedena do řádného a užitelného stavu, rozhodne stavební úřad podle příslušných ustanovení stavebního zákona samostatným rozhodnutím.



Ing. David Plch

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu, Města Volary, obce Lenora a stejným způsobem též na elektronické úřední desce Města Volary (www.mestovolary.cz) a obce Lenora.

Vyvěšeno dne: **04. 10. 2019**Sejmuto dne: **21. 10. 2019**

OBEČNÍ ÚŘAD LENORA
okres PRÁCHATICE

3

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Robert Belák, Lenora č.p. 33, 384 42 Lenora

Miroslav Bernard, Nušlova č.p. 2291/47, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Mgr. Olga Bernardová, Nušlova č.p. 2291/47, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Jaroslav Friš, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Marie Hudecová, Lenora č.p. 32, 384 42 Lenora

Ivana Jelínková, Sportovní č.p. 319, Čekanice, 390 02 Tábor 2

Václav Kalista, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Miluše Kalistová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Fritz Karpf, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Ludmila Karpfová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Jakub Kovář, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Romana Krpálková, Dobrohostov č.p. 65, Lípa, 582 53 Štoky

Danuše Kubešová, Lenora č.p. 32, 384 42 Lenora

Martin Liška, Lenora č.p. 33, 384 42 Lenora

Božena Němcová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Richard Němec, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Eva Pevná, Lenora č.p. 32, 384 42 Lenora

Svatopluk Pevný, Lenora č.p. 32, 384 42 Lenora

Simona Riedlová, Lenora č.p. 51, 384 42 Lenora

Ing. Marta Řípková, Lysinská č.p. 1046/30, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Tomáš Strapek, Lenora č.p. 32, 384 42 Lenora

Ludmila Strapkova, Lenora č.p. 32, 384 42 Lenora

Martina Stráská, Budovatelská č.p. 912, 374 01 Trhové Sviny

Martina Stráská, Budovatelská č.p. 912, 374 01 Trhové Sviny

Alena Študlarová, Lenora č.p. 31, 384 42 Lenora

Franz Zdobinsky, Geyersberg 41, 94078 Freyung, Spolková republika N

AB finance s.r.o., IDDS: jygg86b

sídlo: Jeronýmova č.p. 430/26, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

na vědomí

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Prachatice, IDDS: ph9aiu3

sídlo: Slunečná č.p. 932, 383 01 Prachatice

Město Prachatice, Odbor komunálních služeb dopravy, oddělení silničního hospodářství, IDDS: j5xbvr2

sídlo: Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Město Prachatice, Odbor stavebně správní a regionálního rozvoje, IDDS: j5xbvr2
sídlo: Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Město Prachatice, odbor životního prostředí, IDDS: j5xbvr2
sídlo: Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Obec Lenora, IDDS: yegb5s8

sídlo: Lenora č.p. 36, 384 42 Lenora

Policie České republiky, územní odbor Prachatice, Dopravní inspektorát Prachatice, IDDS: eb8ai73
sídlo: Pivovarská č.p. 4, 383 24 Prachatice

Vypraveno dne: 04.10.2019