

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Vendula Flajšhansová, Exekutorský úřad Plzeň-sever, se sídlem Divadelní 2728/3a, 301 00 Plzeň, pověřený opatřením Okresního soudu v Prachaticích ze dne 13. 11. 2014, č. j. 10 EXE 2237/2014 -25, vedením exekuce podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Prachaticích ze dne 24. 3. 2009, č. j. 3 P 42/97-63 ve věci

oprávněného [redacted] zastoupení
Půbal Miloslav, Mgr., advokát se sídlem 1. máje 116/13, 385 01 Vimperk
proti

povinnému [redacted]

pro uspokojení peněžitého plnění oprávněného a k úhradě nákladů exekuce

rozhodl takto:

dražba původně nařízená na den 28.04.2020 od 13:00 hodin prostřednictvím elektronického dražebního portálu na adrese: www.okdrazby.cz, za účelem dražby nemovitých věcí:

- parcela St. 25 o výměře 327 m² - zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Vlčí Jámy, č.p. 10, bydlení
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 25

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, pro obec 550353 Lenora, katastrální území 679976 Vlčí Jámy, na listu vlastnictví č. 278, se všemi součástmi.

Příslušenství nemovité věci: např. studna, žumpa, napojení na veřejnou el. síť,

se odročuje na den 23.7.2020 od 13:00 hodin do 13:30 hodin prostřednictvím elektronického dražebního portálu na adrese: www.okdrazby.cz.

Výše jistoty se stanovuje v souladu s § 336e odst. 2 o.s.ř. ve výši **200.000,- Kč** (slovy: dvěstětisíckorunčeských).

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni **zaplatit jistotu nejpozději 1 hodinu před dražbou v hotovosti** u Exekutorského úřadu Plzeň-sever JUDr. Venduly Flajšhansové, **nebo nejpozději dva dny před dražbou na účet** tohoto úřadu, vedený u České spořitelny, a.s., č.ú.: **6108012/0800**, v.s.: **831214**, s.s.: rodné číslo/IČO zájemce o dražbu.

Způsob elektronické dražby:

1. Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu www.okdrazby.cz.
2. Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel. Povinný se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu www.okdrazby.cz účastnit dražby v postavení povinného a přísluší mu právo podat námitky proti udělení příklepu.

3. Dražiteli nebo povinnému, který nespĺňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.
4. Na portálu www.okdrazby.cz v sekci připravované dražby dražitel zvolí nemovitou věc, kterou chce dražit.
5. Po připsání dražební jistoty na bankovní účet exekutora a splnění podmínek účasti na dražbě dle tohoto usnesení je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.
6. V termínu pořádání samotné dražby se dražitel přihlásí u konkrétní dražby svým uživatelským jménem a heslem do systému, poté může přihazovat.
7. Dražitelé nemohou v dražbě činit shodná podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli jemuž svědčí předkupní právo.
8. Los mezi osobami s předkupním právem, které učinily shodné podání dle § 336j odst. 1 věta druhá o.s.ř. se činí elektronickým losem z čísel 1 až 99 na základě kliknutí uživatele ihned po ukončení elektronické dražby nejdéle ve lhůtě 5 minut. Dražiteli s vyšším číslem bude udělen příklep.
9. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.
10. Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.
11. Od okamžiku oznámení osoby, která učinila nejvyšší podání a výši nejvyššího podání, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu, lhůta 5 minut, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního podání; v opačném případě exekutor udělí příklep.
12. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep se vrátí zaplacená jistota po skončení dražby. Dražební jistota se nevrací tomu dražiteli, který podal námitky proti udělení příklepu, a to až do doby, než usnesení o příklepu nabude právní moci.
13. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní prostřednictvím systému elektronických dražeb a doručí se osobám dle § 336k občanského soudního řádu.

Ostatní ustanovení obsažená v dražební vyhlášce ze dne 28.02.2020, č.j. 121 EX 8312/14-100, kromě termínu konání dražby, zůstávají v platnosti.

Odůvodnění:

Soudní exekutor JUDr. Vendula Flajšhansová vydala dražební vyhlášku dne 28.02.2020, č.j. 121 EX 8312/14-100 za účelem provedení dražby nemovitých věcí. Vzhledem k nepříznivému vývoji epidemiologické situace v České republice, vyhlášenému nouzovému stavu přijatým karanténním a legislativním opatřením soudní exekutor odročil dražbu na **den 23.7.2020 od 13:00 hodin do 13:30 hodin prostřednictvím elektronického dražebního portálu na adrese: www.okdrazby.cz**. Ostatní ustanovení obsažená v dražební vyhlášce ze dne 28.02.2020, č.j. 121 EX 8312/14-100, kromě termínu konání dražby, zůstávají v platnosti.

Poučení: Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání.

V Plzni dne 17.4.2020

JUDr. Vendula Flajšhansová, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Planetová Radka, zaměstnanec pověřený soudním exekutorem

V případě doručení tohoto dokumentu bez otisku razítka a bez podpisu, se jedná o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Účastník, kterému byl listinný stejnopis dokumentu doručen, může písemně požádat o zaslání tohoto dokumentu v el. podobě, opatřeného el. podpisem na jím uvedenou el. adresu nebo může v sídle exekutorského úřadu požádat o předání tohoto dokumentu na technický nosič dat.