

OBEC LENORA

ZVEŘEJŇUJE

v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích/obecní zřízení/

ZÁMĚR č.12/2020

na prodej nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Lenora, nově vzniklé **pozemkové parcely parc.č. 267/14, ostatní plocha, o výměře 17 metrů čtverečních**, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, se všemi právy a povinnostmi, zapsané na listu vlastnictví 10001. Pozemek byl oddělen Geometrickým plánem č. 711-303/2020 vyhotoveným firmou Elektrostav Strakonice s.r.o. Cena za pozemek bude činit podle ceny v místě a čase obvyklé 170 Kč za 1 metr čtvereční, což je celkem 2890,-Kč bez DPH. Cena je určena na základě Znaleckého posudku č.2706-8/2020 ze dne 4.8.2020 vypracované Pavlem Balounem Komenského 5, 370 01 České Budějovice. Pozemek je určen pro stavbu trafostanice v rámci stavby „Lenora-TS Sklad Kiosky č.s.10400015720.

Právní závazky na nemovitosti: Nemovitost se nalézá v rozsáhlém chráněném území. Na nemovitosti nevázne žádný dluh ani věcné břemeno.

Obec Lenora hodlá předmětný pozemek prodat obchodní společnosti E.ON Distribuce, a.s., sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO: 280 85 400.

Další podmínka prodeje:

- Kupující uhradí náklady spojené s prodejem
- Celá kupní cena za nemovitost bude zaplacená na účet prodávajícího na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím, když lhůta splatnosti kupní ceny bude alespoň dvacet dní od doručení faktury.

Nabídky zájemců je možné doručit do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru na OÚ Lenora, č.p.36, 384 42 Lenora v neprůhledné obálce zabezpečené proti neoprávněné manipulaci, označené „Záměr č.12/2020 – neotvírat!“ a opatřené na uzavření razítkem, případně podpisem.

Nabídka musí obsahovat :

1/Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo, trvalé bydliště, popřípadě kontaktní adresu, tel.číslo, u nemovitostí kupovaných do společného jmění manželů osobní údaje u obou manželů
- u právnických osob firmu, /název/, sídlo, IČ, originál nebo ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku/, pokud je v něm osoba zapsaná/, případně kontaktní adresu, tel.číslo.

2/Potvrzení způsobu úhrady kupní ceny a nabízenou výši kupní ceny.

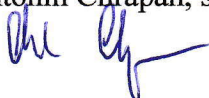
Vyjádření a připomínky k záměru je možné doručit do 15 dní ode dne zveřejnění záměru do podatelny OÚ Lenora nebo do datové schránky obce **yegb5s8** nebo e-mail: obec@lenora.cz . Bližší informace je možné získat na OÚ Lenora v úředních hodinách nebo na tel.č. 388 438 804.

K vyjádřením a nabídkám podaným po lhůtě nebude přihlíženo. Po uplynutí lhůty zveřejnění budou obálky s vyjádřeními a nabídkami zájemců otevřeny a předloženy k posouzení na jednání zastupitelstva.

Den zveřejnění: 3.9.2020

Den sejmutí.....

Antonín Chrapan, starosta



OBEC LENORA[Ⓢ]

384 42, Lenora 36

Č.00250538 DIČ:CZ00250538