

# OBEC LENORA

## ZVEŘEJŇUJE

v souladu s ustanovením § 39/1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích/obecní zřízení/

### ZÁMĚR č.6/2020

**na prodej** nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Lenora, **pozemkové parcely parc.č. 311/20, trvalý travní porost, o výměře 259 metrů čtverečních**, s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, se všemi právy a povinnostmi, zapsané na listu vlastnictví 10001. Cena za pozemek bude činit podle ceny v místě a čase obvyklé minimálně 19 Kč za 1 metr čtvereční. Cena je určena na základě Odborného vyjádření k obvyklé ceně ze dne 27.1.2020 vypracované Realitní kanceláří LISART-TUYNMAN s.r.o., U Stadionu 270, 383 01 Prachatice, IČO 26080427.

**Právní závazky na nemovitosti :** Nemovitost se nalézá v rozsáhlém chráněném území. Na nemovitosti nevázne žádný dluh. **Nemovitost zatěžuje věcné břemeno:**

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy.

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 37001 České Budějovice - České Budějovice 7, IČ:28085400 Parcela: KN 311/20 Z-3043/2019-306

Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.05.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.07.2009. V-2179/2009-306

#### **Další podmínka prodeje:**

- Kupující uhradí náklady spojené s prodejem: správní poplatek u katastrálního úřadu v aktuální výši
- Celá kupní cena za nemovitost včetně úhrady vynaložených nákladů bude kupujícím uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

**Nabídky zájemců je možné doručit do 15 dnů ode dne zveřejnění záměru na OÚ Lenora, č.p.36, 384 42 Lenora v neprůhledné obálce zabezpečené proti neoprávněné manipulaci, označené „Záměr č.6/2020 – neotvírat !“ a opatřené na uzavření razítkem, případně podpisem.**

#### **Nabídka musí obsahovat :**

1/Identifikaci zájemce:

- u fyzických osob jméno, příjmení, rodné číslo, trvalé bydliště, popřípadě kontaktní adresu, tel.číslo, u nemovitostí kupovaných do společného jmění manželů osobní údaje u obou manželů
- u právnických osob firmu, /název/, sídlo, IČ, originál nebo ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku/, pokud je v něm osoba zapsaná/, případně kontaktní adresu, tel.číslo.

2/Potvrzení způsobu úhrady kupní ceny a nabízenou výši kupní ceny.

Vyjádření a připomínky k záměru je možné doručit do 15 dní ode dne zveřejnění záměru do podatelny OÚ Lenora nebo do datové schránky obce **yegb5s8** nebo e-mail: [obec@lenora.cz](mailto:obec@lenora.cz) . Bližší informace je možné získat na OÚ Lenora v úředních hodinách nebo na tel.č. 388 438 804. K vyjádřením a nabídkám podaným po lhůtě nebude přihlíženo. Po uplynutí lhůty zveřejnění budou obálky s vyjádřeními a nabídkami zájemců otevřeny a předloženy k posouzení na jednání zastupitelstva.

Den zveřejnění: 25.2.2020

Den sejmutí.....

Antonín Chrapan  
starosta