

ÚZEMNÍ PLÁN

LENORA

ZMĚNA Č. 5

PORIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD PRACHATICE
ODB. STAVEBNÍ SPRÁVNÍ A REGION. ROZVOJE
VELKÉ NÁMĚSTÍ 3
383 01 PRACHATICE
Na žádost Obce Lenora.

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANISTE.U
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES : VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL

AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,
ING. EVA REZNICKOVÁ,
ING. MICHAL ŠATAVA

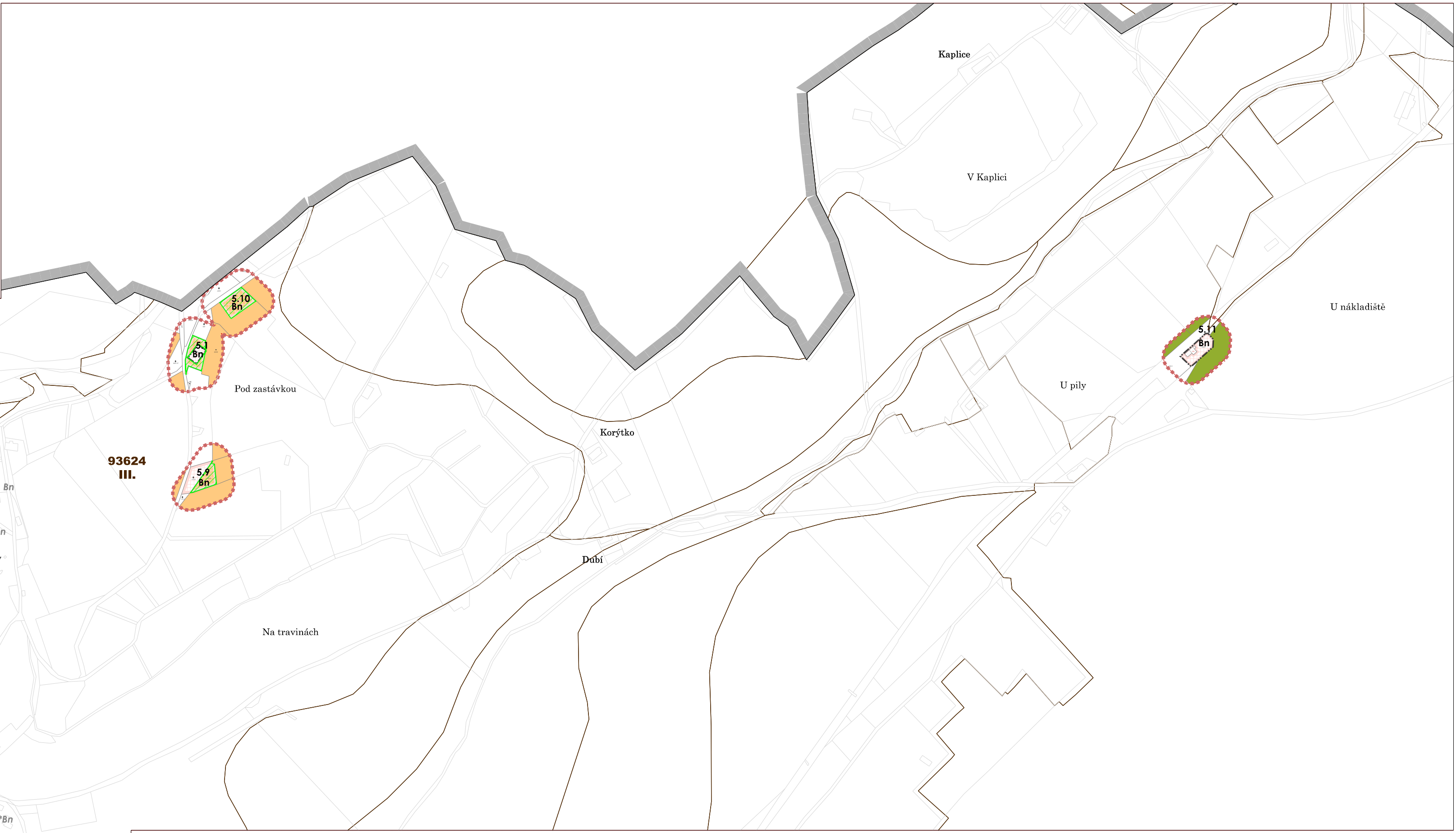
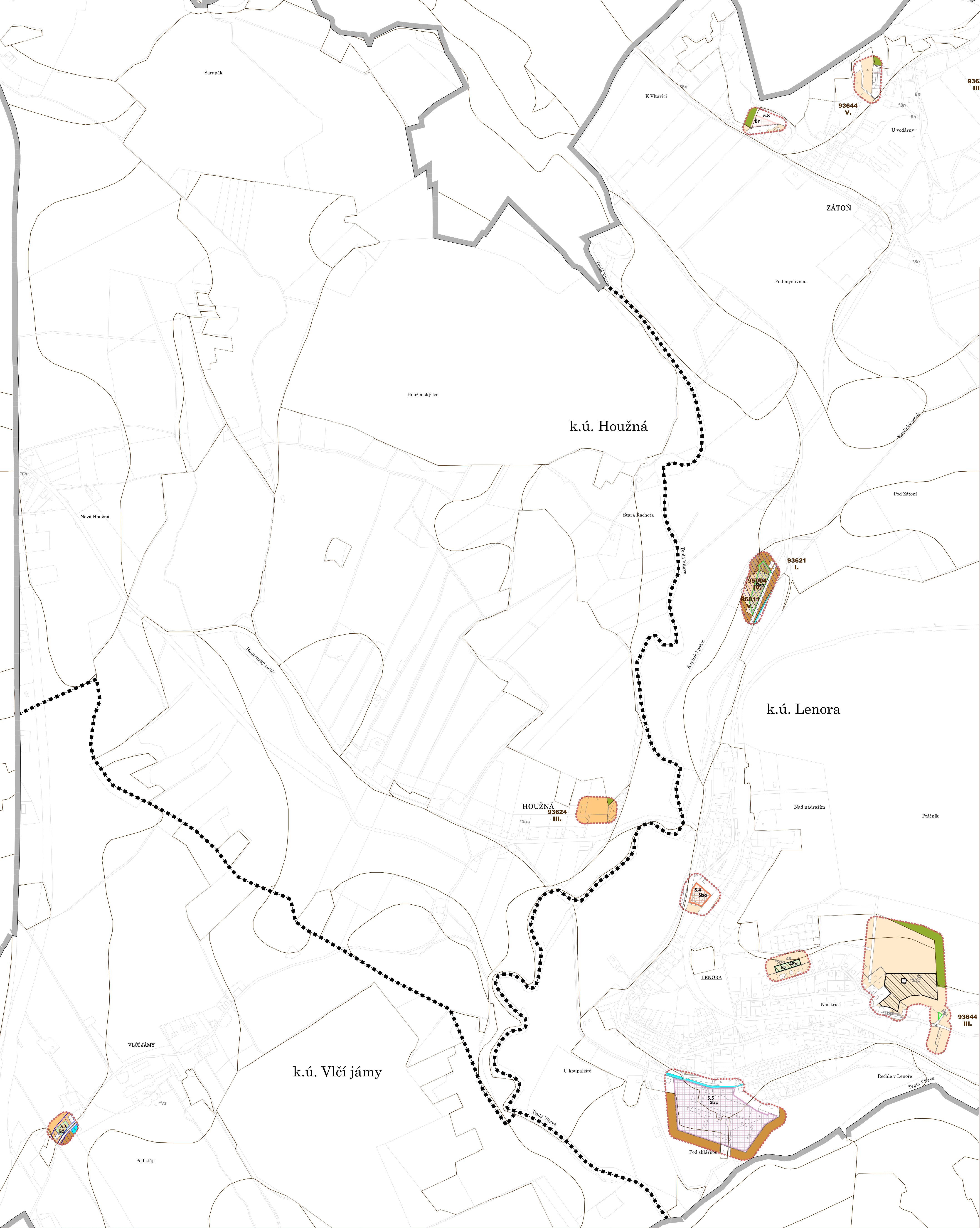
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000
0 0m 200 m 400 m

ČÍSLO VÝK.: O3

SEVER :

PARE :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKEHO ZAKONA



PLOCHA ZMĚNY VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- xx ČÍSELNÉ ZNAČENÍ PLOCH ZMĚN
- s.x ČÍSLO ZMĚNY ÚP - ČÍSLO PLOCHY
- xxs / sxx OZNAČENÍ PLOCHY DOTČENÉ / RUŠENÉ
- xx PLOCHA ZMĚNY ROZDÍLNÉHO ZPŮSOBU VYUŽITÍ (hranice a označení)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

- hranice zastavěného území ke dni 1. 1. 2023, 30. 6. 2014
- hranice zastavěného území - rušená
- hranice zastavěného území - aktuálně platná

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

tvorí jej zemědělská půda

- 72901 BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA (BPEJ) (hranice a označí)
- II. TRÍDA OCHRANY (označení)
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V I. TRÍDĚ OCHRANY (plocha)
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V II. TRÍDĚ OCHRANY (plocha)
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V III. TRÍDĚ OCHRANY (plocha)
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V IV. TRÍDĚ OCHRANY (plocha)
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V V. TRÍDĚ OCHRANY (plocha)
- PLOCHY SE ZMĚNĚNÝM VODNÍM REŽIMEM - PLOCHY ODVODNĚNÉ
- STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO OPTIMALIZACI VODNÍHO REŽIMU - ODVODNĚNÍ

PŘEDPOKLÁDANÝ ZÁBOR ZPF PLOCHOU ZMĚNY ČI KORIDOREM

zábor pozemku zemědělského půdního fondu dle Výňalšky č. 271/2019

- ZÁBOR NOVĚ NAVRŽENÝ (plocha)
- PŮDA NAVRÁCENÁ DO ZPF (plocha)

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV

podkládává geografická data z ČÚZK a jiná

- PLOCHA LEŠNÍ, VKP dle z. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- PLOCHA VODNÍ A VODNÍ TOK, VKP dle z. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- HRANICE PARCELY KN ČR
- HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
- VNITŘNÍ KRESSA
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ (hranice)
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (hranice)
- HRANICE DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY A JEJÍ IDENTIFIKÁTOR