



LENORA

OBEC LENORA

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Lenora dne 27.06. 2023 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Karolína Štěpánová, Magda Chrapanová, Monika Janáčková, Petr Šindelář, Milan Šimek, František Štěpán

Omluven: Monika Molnářová, Milan Šimek

Zapsala: Hana Talafousová

Ověřovatelé zápisu: Monika Janáčková, František Štěpán

1. Zastupitelstvo obce Lenora určuje zapisovatele Hanu Talafousovou a ověřovatele zápisu Moniku Janáčkovou, Františka Štěpána
2. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje program jednání
3. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Lenora z 16.05.2023
4. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje finanční podporu pro Charitu Prachatice – Vimperk ve výši 2. 000,- Kč, pro azylový Dům sv. Petra pro muže
5. Zastupitelstvo obce Lenora neschvaluje prodej části parcely č. 316/29 v k.ú. Lenora
6. Zastupitelstvo obce Lenora nemůže projednat pronájem části parcely č. 267/4 v k.ú. Lenora, jelikož nepatří do vlastnictví obce. Zastupitelstvo obce Lenora neschvaluje pronájem garáže u domu č. 40, jelikož patří k bytu č. 5
7. Zastupitelstvo obce bere na vědomí uzavření Dodatku smlouvy o dílo č. 2. na zhotovení „Parkoviště pod bytovkou č.p. 100“ uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Dne 26.05.2023 se zhotovitelem obchodní společností ASTRID Volary s. r. o., a to ve znění předloženého návrhu dodatku. Po vzájemné dohodě Objednatele a Zhotovitele, byl prodloužen termín plnění zakázky, v souladu se stávající smlouvou o dílo pod bodem 6.2.1 s termínem dokončení prací nejpozději do 15.07.2023. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněné.
8. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č.: PI-014330090621/004 - FIA. Obec Lenora jako vlastník pozemků parc.č. 267/5 a 319/152 v k.ú. Lenora zřizuje k tomuto pozemku ve prospěch EG. D., a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, právo věcného břemene podle §25 odst. 4 energetického zákona. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 1. 000,- Kč bez DPH. Starosta se pověřuje uzavřením smlouvy.
9. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č.:1040013845/001. Obec Lenora jako vlastník pozemků parc.č. V298, 322/13, 296, 297, 322/4, 312/11, 279/2, 279/3,279/23, 286/31, 286/96, 282/2, 282/1, 275/19,

276/1, 275/14, 324/1, 306, 407, 408, 279/4, 1205, 322/1 st.159 v k.ú. Lenora zřizuje k tomuto pozemku ve prospěch EG. D., a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, právo věcného břemene podle §25 odst. 4 energetického zákona. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 69. 900,- Kč bez DPH. Starosta se pověřuje uzavřením smlouvy.

10. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2023 na realizaci projektu „Zdravě pro děti“ ve výši 100. 000,- Kč
11. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí a souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace neinvestičního charakteru v rámci Podpora kultury, 1. výzva pro rok 2023 v celkové částce 40. 000,-Kč
12. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí hodnocení stavu stromů v parku pod nádražím, dále pak schvaluje revitalizaci parku pod nádražím v plném rozsahu. Starostu obce pověřuje k uzavření smlouvy s firmou ZDERO Volary s.r.o. a zajištění revitalizace v parku pod nádražím.
13. Zastupitelstvo obce Lenora souhlasí s cenovou nabídkou na vypracování přípravy stavby, projektové dokumentace „Revitalizace bytového domu č.p. 40, Lenora. Pověřuje starostu obce k podepsání objednávky.
14. Zastupitelstvo obce Lenora po projednání a hlasování **revokuje** usnesení ze dne 20.12.2022, kterým schválilo obsah Změny č.5 Územního plánu Lenora tak, že z obsahu Změny č.5 Územního plánu se vypouštějí záměry č.9 (pozemek č.106/27 k.ú. Lenora), č.10 (pozemek č.319/213 k.ú. Lenora) a č.13 (pozemek č. 355/1 k.ú. Houžná). Odůvodnění: Povinnou součástí obsahu změny územního plánu musí být podle § 55a odst.2 písm.d) zákona č.183/2026 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny s uvedením, zda u požadovaného záměru je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Toto stanovisko nebylo u záměrů č. 9, 10 a 13 doloženo, resp. nebyl vyloučen významný vliv na území soustavy Natura.
15. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje závěrečný účet obce Lenora za rok 2022 ve znění zveřejněného návrhu a souhlasí s celoročním hospodařením za rok 2022 bez výhrad
16. Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání obce Lenora za rok 2022 vykonanou Krajským úřadem Jihočeského kraje OE – odd. přezkumu a metodiky hospodaření obcí.
Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. a dále byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. ÚSC nezveřejnil schválený závěrečný účet za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu se zákonem. Schválený závěrečný účet, který byl zveřejněn na internetových stránkách neobsahuje přílohy.

- V následujícím období ÚSC zveřejní závěrečný účet **včetně příloh** v souladu se zákonem.

Projednání závěrečného účtu za rok 2021 nebylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad nebo souhlasu s výhradami.

- Závěrečný účet za rok 2022 toto vyjádření obsahuje.

V účtovém rozvrhu roku 2022 jsou analytické účty 021 0200, 021 0201, 021 0600 označeny pouze „Stavby“.

- Účetní obce doplní konkrétní popis názvu účtu.

Zpráva o plnění přijatých opatření bude Krajskému úřadu Jihočeského kraje zaslána v souladu s ustanovením § 13 zákona č. 420/2004 Sb. v platném znění, a to do 31. 12. 2023.

17. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí rozpočtové opatření č.6

18. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí zprávu finančního výboru



[Handwritten signature in blue ink]