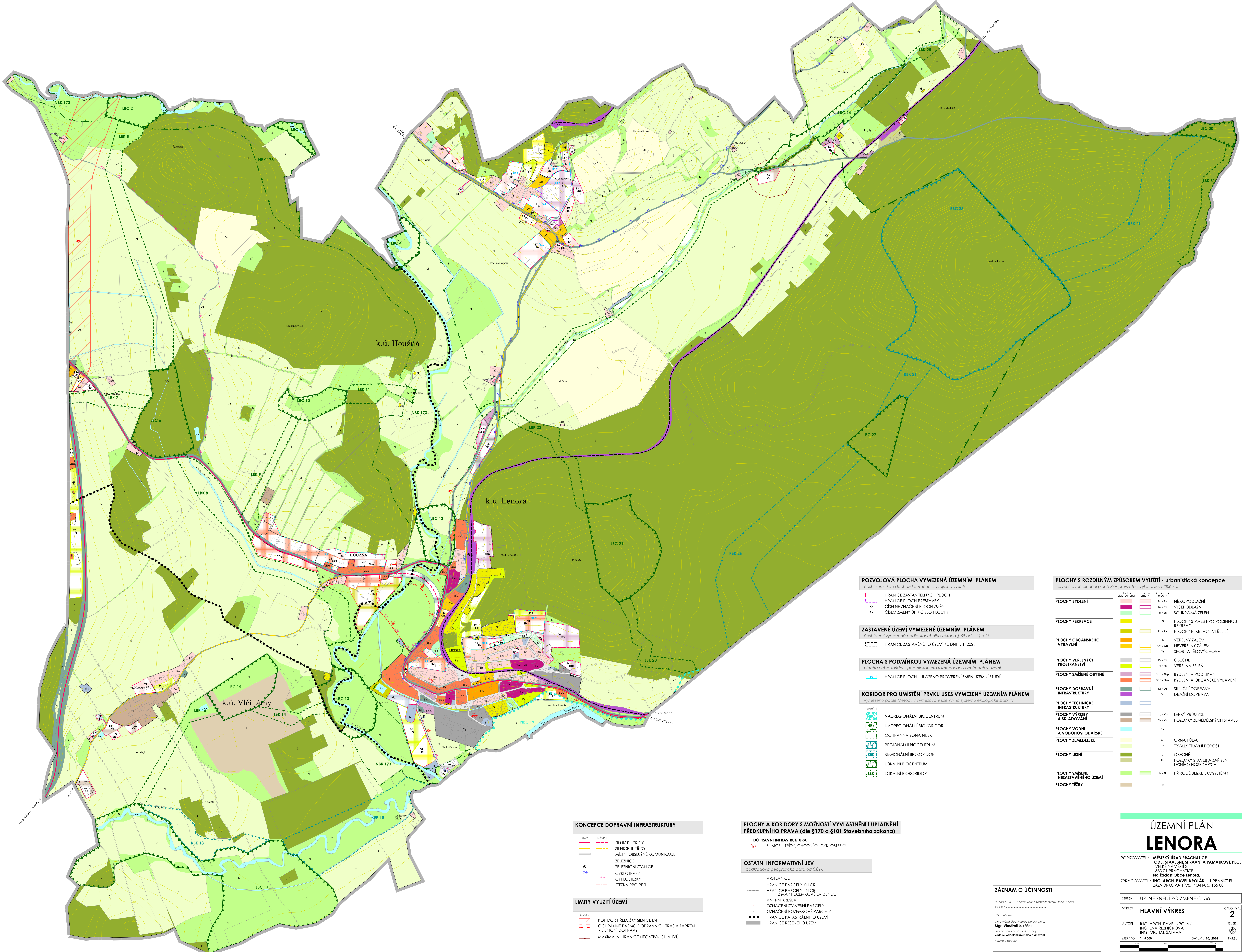




ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch přestavby
- číslo změny ÚP / číslo plochy

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

- hranice zastavěného území ke dni 1. 1. 2023

PLOCHA S PODMÍNKOU VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

plocha nebo koridor s podmínkou pro rozhodování o změnách v území

- hranice ploch - uloženo pro ověření změn územní studie

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKU ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

- nadregionální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- ochranná zóna NRK
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- stav
- návrh
- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silniční obslužná komunikace
- železnice
- železniční stanice
- cyklotrasy
- cyklostezky
- stezka pro pěší

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- koridor přeložky silnice I/4
- ochranné pásmo dopravních tras a zařízení - silniční doprava
- maximální hranice negativních vlivů

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (dle §170 a §101 Stavebního zákona)

- dopravní infrastruktura
- silnice I. třídy, chodníky, cyklostezky

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV

podkladová geografická data od ČÚZK

- vrstevnice
- hranice parcely KN ČR
- hranice parcely KN ČR z map pozemkové evidence
- vnitřní kresba
- označení stavební parcely
- označení pozemkové parcely
- hranice katastrálního území
- hranice řešeného území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

první úroveň členění ploch RZV převzata z vyhl. č. 501/2006 Sb.

PLOCHY BYDLENÍ

- nizkopodlažní
- vícepodlažní
- soukromá zeleň

PLOCHY REKREACE

- rekreace
- rekreace
- rekreace

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- obecní
- obecní
- obecní

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- veřejná zeleň
- veřejná zeleň
- veřejná zeleň

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- bydlení a podnikání
- bydlení a občanské vybavení
- bydlení a občanské vybavení

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- silniční doprava
- dražní doprava
- dražní doprava

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- lehký průmysl
- pozemky zemědělských stavení
- pozemky zemědělských stavení

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- orná půda
- trvalý travní porost
- trvalý travní porost

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- obecní
- pozemky stavení a zařízení
- pozemky stavení a zařízení

PLOCHY LESNÍ

- obecní
- pozemky stavení a zařízení
- pozemky stavení a zařízení

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- přírodní blízké ekosystémy
- přírodní blízké ekosystémy
- přírodní blízké ekosystémy

PLOCHY TĚŽBY

- těžba
- těžba
- těžba

ÚZEMNÍ PLÁN LENORA

PRŮJEDNATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD PRACHEČE
ODD. STAVĚNÍ SPRÁVNÍ A PAMÁTKOVÉ PÉČE
VELKÉ NÁMĚSTÍ 3
383 01 PRACHEČE
Na žádost Obce Lenora,
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANISTEU
ZÁVĚROKOVÁ 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPĚŇ: ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 5a

VÝKRES: HLAVNÍ VÝKRES

AUTORI: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, SEVER:
ING. EVA REZNICKOVÁ,
ING. MICHAEL ŠAFÁRYA, PARE:

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000 DATUM: 10/2024

ROZKRYTÍ: 10/2024

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změna č. 5a ÚP Lenora vydána zastupitelstvem Obce Lenora

podle č. 1

Účinnost od:

Opisování území: Ing. Michal Šafárya

Forma opisu: Ing. Michal Šafárya

vedoucí oddělení územního plánování

Podpis: Ing. Michal Šafárya