



OBEC LENORA

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Lenora dne 24. 06. 2024 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Karolína Štěpánová, Milan Šimek, Monika Molnárová, Petr Šindelář, František Štěpán, Monika Janáčková, Magda Chrapanová

Omluven:

Zapsala: Hana Talafousová

Ověřovatelé zápisu: Monika Molnárová, Monika Janáčková

1. Zastupitelstvo obce Lenora určuje zapisovatele Hanu Talafousovou a ověřovatele zápisu Moniku Molnárovou a Moniku Janáčkovou
2. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje program jednání
3. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Lenora z 23. 05. 2024
4. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č.: PI-001030086389/001-ELIS. Obec Lenora jako vlastník pozemků parc.č. 309/1, 311/1, 312/11, 322/4 v k.ú. Lenora zřizuje k tomuto pozemku ve prospěch EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, právo věcného břemene podle §25 odst. 4 energetického zákona. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 15. 500,- Kč bez DPH. Starosta se pověřuje uzavřením smlouvy.
5. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí odborné vyjádření k obvyklé ceně nemovitosti. Cena za bytovou jednotku č. 52/4 umístěné v suterénu bytového domu č. 52 v obci Lenora včetně příslušejících podílů na společných částech domu č.p 52 a pozemku. Odhadní cena bytu č. 52/4 o velikosti 54,66 m² činí 400 – 500. 000,- Kč. Zastupitelstvo obce Lenora rozhodlo o prodejní ceně min. 500. 000,- Kč. Pověřuje starostu obce Lenora Karolínu Štěpánovou ke zveřejnění záměru o prodeji.
6. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí odborné vyjádření k obvyklé ceně nemovitosti. Cena za bytovou jednotku č. 52/4 umístěné v prvním podlaží bytového domu č. 52 v obci Lenora včetně příslušejících podílů na společných částech domu č.p 52 a pozemku. Odhadní cena bytu č. 52/4 o velikosti 118,46 m² činí 800 – 900. 000,- Kč. Zastupitelstvo obce Lenora rozhodlo o prodejní ceně min. 900. 000,-Kč. A pověřuje starostu obce Lenora Karolínu Štěpánovou ke zveřejnění záměru o prodeji.
7. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí oznámení o poskytnutí dotace neinvestičního charakteru reg.č. 42801074 „Podpora kultury pro rok 2024“

8. Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Lenora za rok 2023 ve znění zveřejněného návrhu a souhlasí s celoročním hospodařením za rok 2023 bez výhrad.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání obce Lenora za rok 2023 vykonanou Krajským úřadem Jihočeského kraje OE – odd. přezkumu a metodiky hospodaření obcí. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. a to:

- Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků v souladu se zákonem –kupní smlouva na dodávku traktoru za cenu 1 032 050 Kč bez DPH. ÚSC zveřejnil smlouvu na profilu zadavatele až 15 . 5. 2024, tedy v rozporu se zákonem stanovenou patnáctidenní lhůtou. Jedná se o formální pochybení spočívající v nedodržení lhůty pro uveřejnění stanoveném právním předpisem. Nedostatek bude napraven správným postupem v budoucnu.

Zpráva o plnění přijatých opatření bude Krajskému úřadu Jihočeského kraje zaslána v souladu s ustanovením § 13 zákona č. 420/2004 Sb. v platném znění, a to do 31. 12. 2024.

9. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí rozpočtové opatření č.7