



Městský úřad Prachatice

Odbor stavebně správní a památkové péče

VÁŠ DOPIS ZNAČKY:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

SPIS. ZN.:

MUPT/38163/2025/BeL

SSRR: 09821/2025/Běh

OPR. ÚŘEDNÍ OSOBA:

TELEFON:

E-MAIL:

Luděk Běhounek

lbehounek@mupt.cz

DATUM:

22.06.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

MěÚ Prachatice, odbor stavebně správní a památkové péče, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 24.01.2025 podala

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Martin Šulista, IČO 70971641, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu s názvem:

PROPUSTEK POD SILNICÍ III/14144 PŘES HOUŽENSKÝ POTOK
na pozemcích parc. č. 4/4, 23, 29, 361/7, 361/15, 374/1 v katastrálním území Houžná

(dále jen "stavba"). Stavba obsahuje:

- Jedná se stavbu nové konstrukce propustku v nezměněné poloze. Šířka komunikace se zvětší v místě propustku min. 6,5 m. Všechny objekty budou po dokončení stavby sloužit svému původnímu účelu. Propustek převádí silnici přes Houženský potok.
- V intravilánu v obci Houžná na komunikaci III/14144 v km 0,140 00 provozního staničení v místě křížení s Houženským potokem. Šířka komunikace na novém propustku je 6,5 m. Celková délka úpravy komunikace je 34,0 m. Volná šířka na propustku je 6,5 m. Volná šířka mezi obrubami je 6,5 m. Výškově je úprava komunikace napojena na stávající stav před a za propustkem. Průběh nivelety zůstává téměř nezměněn. Nový propustek má délku přemostění 2,0 m, výšku nade dnem v místě vtoku 1,875 m, šířka propustku je 8,1 m. nosná konstrukce je navržena z prefabrikovaných atypických dílců 2000 x 1500 s kolmými oddílovými monolitickými křídly (na výtokové straně zdmí).
- V pohledu z komunikace se jedná o běžné řešení komunikace bez svodidel. Z hlediska materiálového je nový mostní objekt navržen jako železobetonový prefabrikovaný rám o jednom poli. Před a za propustkem budou provedeny přechodové klíny ze štěrkodrti. Pro zpevnění koryta potoka pod propustkem bude použita kamenná dlažba do betonu.

- Nová konstrukce propustku nahrazuje stávající trubicí propustek na silnici III/314144 Houžná - Řasnice. Demolice stávajícího propustku bude probíhat za vyloučeného provozu na této silnici. Přístup na staveniště je možný přímo z komunikace III/14144. Zařízení staveniště bude zřízeno na dočasně uzavřené části komunikace v rámci dočasného záboru. Pro potřebu stavby budou využívány mobilní zdroje elektrické energie a vody, případný odběr z pevných zdrojů včetně projednání této možnosti, je věcí zhotovitele stavby. Telekomunikační potřeby budou rovněž pokryty ze zdrojů zhotovitele.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude na výše uvedených pozemcích umístěna, uspořádána a řešena tak, jak je patrné z koordinálního situačního výkresu v měřítku 1:50 (výkres C3).
2. Stavba bude provedena podle dokumentace pro povolení stavby, kterou vypracovala Ing. Kateřina MRHAČOV a autorizoval zodpovědný projektant Ing. Martin Řehulka (ČKAIT 1003412, IM00, IS00); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. *Budou splněny podmínky vyjádření Lesů České republiky s.p. ze dne 07.12.2023 pod č.j.: LCR954/044400/2023:*
 - a) *ST OPV LČR bude účastníkem vodoprávního řízení.*
 - b) Akce bude realizována dle doložené PD. V případě jakýchkoliv změn týkajících se Houženského potoka, požadujeme změnu předložit k odsouhlasení.
 - c) Z důvodu dotčení pozemku p. č. 4/4 k.ú. Houžná v majetku ČR s právem hospodařit pro ST OPV LČR dojde do doby vydání stavebního povolení k majetkoprávnímu vypořádání. Kontaktní osobou ve věcech majetkových je Daniela Adámková – referent pozemkové evidence (mob.:770 655 288, email: daniela.adamkova@lesy.cz).
 - d) Stavebník oznámí zahájení prací správci vodního toku minimálně 14 dnů předem. Kontaktní osobou je Ing. Bělohlová (mob.: 725 132 798).
 - e) Dle předloženého nedojde k dotčení stavby v majetku ST OPV LČR. Nově budovaný příčný betonový práh v nátokové části propustku bude vhodně výškově a spádově napojen na stávající stavbu inv. č. 922767 v majetku ST OPV LČR. Správce toku bude přizván k odsouhlasení provedených prací týkajících se napojení nátokového objektu.
 - f) ST OPV LČR se nebude finančně podílet na této akci.
 - g) Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu ukládány na březích. Bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
 - h) ST OPV LČR nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené vodním tokem na majetku výše uvedené akce.
 - i) Stavební objekty vybudované v rámci akce zůstávají ve správě investora nebo jeho právního nástupce, který odpovídá za škody vzniklé při stavbě nebo provozu díla.
5. *Budou splněny podmínky závazného stanoviska Správy Národního parku Šumava ze dne 05.12.2023 pod č.j.: SZ NPS 11963/2023 - NPS 12867/2023:*
 - a) Do příslušných kapitol PD zabývajících se navrženými materiály a technologickými postupy bude doplněno následující:
 - pro stavbu může být použit jen takový kamenný materiál, který neovlivní stávající geochemické parametry v lokalitě, použitý materiál se svými geochemickými parametry (hlavně obsahem bází a živin) nesmí výrazně lišit od současného horninového složení v dotčené lokalitě, použit může být jen tzv. „nebazický“ materiál (v žádném případě zejména vápenec),
 - při stavbě mohou být použity jen takové betonové směsi, které odolávají vysoké kyselosti vody (pro výrobu betonu by měl být použit cement odolávající kyselé vodě, aby nebyl z betonu vyplavován vápník),
 - veškerá betonáž musí být prováděna takovým způsobem, aby nedocházelo ke styku vody z toku s neztvrdlým betonem

- b) PD předpokládá vypracování podrobného harmonogramu stavebních prací. Tento harmonogram musí být vypracován v dostatečném předstihu před zahájením stavby a musí být odsouhlasen Správou. Práce nesmí být prováděny v březnu a dubnu, dále mohou probíhat v období od května do listopadu s tím, že do poloviny měsíce května by mohly být prováděny jen přípravné práce bez zásahu do vodního koryta a práce ve vodním korytě musí být ukončeny do konce měsíce srpna a potom by se mohlo pokračovat od druhé poloviny listopadu.
 - c) Pro umístění stavby budou káceny dřeviny jen v nezbytně nutné míře, dřeviny, které nebudou přímo bránit provedení stavby, odstraňovány nebudou.
 - d) Při odstraňování dřevin bránících umístění stavby, musí být postupováno v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 ZOPK, podle něhož je ke kácení dřevin nezbytné povolení orgánu ochrany přírody anebo podle § 8 odst. 6 ZOPK, podle něhož je ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody příslušného k povolení kácení dřevin. Jaké dřeviny (podle velikosti a charakteristiky) je možné pokácet bez povolení, stanovuje vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb. Orgánem ochrany přírody kompetentním k povolování kácení dřevin a tím i k vydání závazného stanoviska je v tomto případě Obecní úřad Lenora.
 - e) V PD budou navržena opatření pro ochranu v blízkosti stavby nacházejících se dřevin, které nebudou odstraňovány. Při návrhu opatření doporučuje Správa využití ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Navržená opatření musí být provedena před zahájením stavby.
 - f) Před vlastním zahájením prací budou dodavatelem stavby navrženy technologické postupy pro jednotlivé druhy stavebních prací, v nichž budou zapracována technická a organizační opatření k zamezení znečištění vodního toku – Houženský potok. Jedná se především o opatření při demoličních a zemních pracích, a dále při všech dalších pracích, u nichž hrozí, že by mohlo dojít k znečištění vodního toku, zejména při pracích s betonem, betonovými a maltovými směsmi, výrobky z betonu a izolačními a nátěrovými hmotami. Navržená musí být také opatření zajišťující koryto vodního toku proti všem splachům z povrchu staveniště a jeho okolí.
 - g) Zařízení staveniště, skládky materiálu apod. mohou být mimo zpevněné plochy zřizovány jen se souhlasem orgánu ochrany přírody, tj. Správy.
 - h) Obnažené plochy osévány nebudou.
 - i) Správa bude pozvána minimálně 7 dní předem na předání staveniště dodavateli stavby, kde bude odsouhlasen harmonogram prací a technologické postupy pro provádění stavby.
6. *Budou splněny podmínky stanoviska Městského úřadu Prachatice, odboru životního prostředí ze dne 08.11.2023 pod č.j.: ŽP: 71387/2023:*
- a) Protože se stavba nachází na pozemcích, na kterých se nachází koryto vodního toku, podléhá tato stavba souhlasu podle § 17 vodního zákona.
 - b) K žádosti o udělení souhlasu podle § 17 vodního zákona je třeba doložit doklady dle znění vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Požadovaným dokladem je stanovisko správce vodního toku.
 - c) V projektové dokumentaci předkládané vodoprávnímu úřadu k žádosti o udělení souhlasu bude v koordinační situaci stavby znázorněno umístění zařízení staveniště.
 - d) Před zahájením stavby bude vodoprávnímu úřadu předložen ke schválení povodňový a havarijný plán stavby.
7. *Budou splněny podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Prachatice, odboru životního prostředí ze dne 09.01.2024 pod č.j.: ŽP: Vod.231/1/74945/2023:*
- a) Stavebními pracemi a činnostmi s tím spojenou nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Mechanizace používaná při stavbě nesmí být mimo dobu provádění stavby zaparkována u vodního toku (dno, břehy a přilehlé pozemky do vzdálenosti min. 10 m od břehové hrany). U vodního toku nesmí být skladovány pohonné hmoty a jiné závadné látky. Doplnění pohonných hmot do mechanizace bude prováděno pouze v rámci místa určeného v zařízení staveniště. Přejíždění koryta vodního toku mechanizací mimo prostor provádění stavby je bez předchozího projednání se správcem zakázáno.

- b) Pokud bude v rámci stavby nutné odstranit dřeviny, tak nebude vzniklá dřevní hmota ponechána u vodního toku (pálení, štěpkování, odvoz).
 - c) Stavba bude provedena dle projektové dokumentace předložené vodoprávnímu úřadu a správci vodního toku.
 - d) Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zeminy z výkopu ukládány na březích a budou zabezpečeny tak, aby nedocházelo k jejich splachování do koryta vodního toku. O zahájení prací bude 14 předem vyrozuměn správce toků Ing. Bělohlová (tel. 725132798). Dále bude správce toků přizván k odsouhlasení provedených prací.
 - e) Nově budovaný příčný betonový práh v nátokové části propustku bude vhodně výškově a spádově napojen na stávající stavbu inv. č. 922767 v majetku Lesů České republiky - Správy toků oblast povodí Vltavy. Správce toku bude přizván k odsouhlasení provedených prací týkajících se napojení nátokového objektu.
- 8. *Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 14.02.2023 pod č.j.: 45752/23.*
 - 9. *Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti EG.D, a.s. e dne 14.02.2023 pod č.j.: M18391-2622994 a vyjádření ze dne 06.11.2023 pod č.j.: M18391-27106472.*
 - 10. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 - 11. Pozemky dotčené stavbou budou po dokončení stavby uvedeny do původního, náležitě upraveného stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

- 1. Podle § 230 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu, která vyžaduje povolení, užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10
Ladislav Hošna, nar. 24.11.1975, Nová kolonie 106, 384 51 Volary
Irena Vogeltanzová, nar. 19.07.1945, Smetanova 1620/4, 412 01 Litoměřice 1
Ing. Ladislav Kovařík, nar. 10.10.1950, Do Zámostí 340/4, 326 00 Plzeň 26
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice 1

Odůvodnění:

Dne 24.01.2025 podal stavebník, společnost Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Martin Šulista, IČO 70971641, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10, žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení pro záměr s názvem: **PROPUSTEK POD SILNICÍ III/14144 PŘES HOUŽENSKÝ POTOK** na pozemcích parc. č. 4/4, 23, 29, 361/7, 361/15, 374/1 v katastrálním území Houžná.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Žádost byla v souladu s § 184 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, doplněna těmito podklady:

- souhlasy vlastníků pozemků na nichž má být stavba umístěna a provedena, podle § 187 stavebního zákona (souhlasy vyznačeny na situačních výkresech), plnou mocí k zastupování žadatele, rozhodnutími, závaznými stanovisky, popřípadě jinými doklady podle zvláštních právních předpisů, dokumentací dle přílohy č. 3 vyhlášky č.131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Umístění stavby není v rozporu s územním plánem obce Lenora ani se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje. Navržený záměr je tak v souladu s tímto územním plánem a s cíli a úkoly územního plánování, dle vyhlášky č.157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, v platném znění.

Stavební úřad posuzoval, zda je řešený záměr v souladu s požadavky uvedenými v ustanovení § 193 stavebního zákona, které hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech, přičemž dospěl k závěru, že uskutečněním nebo užíváním záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení, zejména vyhláškou č. 146/2004 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad v souladu s § 182 stavebního zákona zahrnul stavebníka (Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Martin Šulista), obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (Obec Lenora), vlastníky pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ty, kteří mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (Ladislav Hošna, Irena Vogeltanzová, Ing. Ladislav Kovařík, Lesy České republiky, s.p., Jihočeský kraj) a dále vlastníky-správce známých stávajících sítí technického vybavení EG.D, a.s., CETIN a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s.).

Vzdálenější okolní pozemky a stavby na nich nemohou být stavbou dotčeny, stejně tak práva osob s vlastnickými či jinými právy k nim, a to s ohledem na charakter, rozsah a účel stavby a na její vzdálenost od těchto ostatních okolních pozemků.

Stavebník požádal o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení dle § 212 stavebního zákona, a současně jsou splněna ustanovení tohoto paragrafu stavebního zákona, tzn.: obec, na jejímž území má být stavba uskutečněna, má vydán územní plán, nejde o záměr EIA, nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchýlného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 a stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

S ohledem na uvedené, a protože veškeré uvedené předpoklady pro povolení stavby ve zrychleném řízení jsou splněny, stavební úřad vydal podle § 212 odst. 1 stavebního zákona rozhodnutí jako první úkon stavebního úřadu v řízení, kterým předmětnou stavbu povolil. Současně podle § 212 odst. 2 stavebního zákona povolení stavby vedle oznámení účastníkům řízení zveřejnil také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení uvedeni v § 182 písm. a) stavebního zákona
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Martin Šulista

Účastníci řízení uvedeni v § 182 písm. b) stavebního zákona
Obec Lenora (obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn)

Účastníci řízení uvedeni v § 182 písm. c) stavebního zákona
Ladislav Hošna, Irena Vogeltanzová, Ing. Ladislav Kovařík, Lesy České republiky, s.p., Jihočeský kraj

a vlastníky, správce technické infrastruktury dotčených stavbou
EG.D, a.s., CETIN a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, Oddělení krajský stavební úřad, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dle § 37 odst. 2 správního řádu musí být z podání patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Současně podle § 197 odst. 3 stavebního zákona o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti podle § 198 odst. 1 stavebního zákona na 10 let ode dne právním moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.



Luděk Běhounek
referent odboru stavebně správního a památkové péče

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení (do vlastních rukou; IDDS s dokladem o doručení)

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Ladislav Hošna, Nová kolonie č.p. 106, 384 51 Volary

Irena Vogeltanzová, Smetanova č.p. 1620/4, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

Ing. Ladislav Kovařík, IDDS: czrwxsb

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Jihočeský kraj, IDDS: kdib3rr

Na vědomí

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
Policie ČR, krajské ředitelství policie JČ kraje, územní odbor Prachatice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

MěÚ Prachatice, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Správa Národního parku Šumava, IDDS: mmwuufk

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Sekce majetková Ministerstva obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, IDDS: hjyaavk

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
Obec Lenora, IDDS: yegb5s8

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.