



OBEC LENORA

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Lenora dne 17. 12. 2025 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Karolína Štěpánová, František Štěpán, Magda Chrapanová, Monika Janáčková, Petr Šindelář, Dominik Pevný, Milan Šimek

Omluven:

Zapsala: Alena Němcová

Ověřovatelé zápisu: Monika Janáčková, František Štěpán

1. Zastupitelstvo obce Lenora určuje zapisovatele Alenu Němcovou a ověřovatele zápisu Moniku Janáčkovou, Františka Štěpána
2. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje program jednání
3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí rezignaci Moniky Molnárové na člena zastupitelstva obce Lenora.
4. Zastupitel obce Lenora Dominik Pevný složil slib
5. Zastupitelstvo obce volí za člena kontrolního výboru Dominika Pevného
6. Zastupitelstvo obce v souladu s § 72 a § 84 ods. 2 písm. n) zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb. o odměnách za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstev v platném znění, stanoví Dominikovi Pevnému odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva a člena kontrolního výboru ve výši 1 000,- Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne 17.12.2025
7. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí kontrolní usnesení Zastupitelstva obce Lenora z 29. 09. 2025
8. Zastupitelstvo obce Lenora projednalo Záměr č. 5/2025 na odkoupení pozemku č.228/19 v k.ú. Vlčí Jámy – trvalý travní porost o výměře 2.620 m². Zastupitelstvo obce Lenora konstatuje, že na uvedený Záměr byla doručena jedna obálka s nabídkou. Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji pozemku č.228/19 v k.ú. Vlčí Jámy – trvalý travní porost o výměře 2.620 m². Firmě [REDACTED]. Zastupitelstvo obce Lenora pověřuje starostu obce Lenora k uzavření smlouvy.
9. Zastupitelstvo obce Lenora projednalo Záměr č. 6/2025 na pronájem části pozemku č. 319/152 o výměře 172 m² v k.ú. Lenora – ostatní plocha. Zastupitelstvo obce Lenora konstatuje, že na uvedený Záměr byla doručena jedna obálka s nabídkou. Zastupitelstvo obce Lenora rozhodlo o pronájmu pozemku č. 319/152 o výměře 172

m² v k.ú. Lenora – ostatní plocha, panu [REDACTED], za cenu 172,- Kč/rok. Pověřuje starostu obce Lenora k uzavření smlouvy o pronájmu.

10. Zastupitelstvo obce Lenora projednalo Záměr č. 7/2025 na prodej bytu v čp. 52 byt č. 4. Zastupitelstvo obce Lenora konstatuje, že na uvedený Záměr bylo doručeno šest obálek s nabídkou. Zastupitelstvo obce Lenora se rozhodlo upřednostnit prodej stávajícímu nájemci paní [REDACTED]. Zastupitelstvo obce Lenora se rozhodlo upřednostnit sociální stabilitu, před ekonomickou maximalizací zisku. Pověřuje starostu obce Lenora k uzavření smlouvy o prodeji.
11. Zastupitelstvo obce Lenora projednalo Záměr č. 8/2025 na prodej bytu v čp. 52 byt č.1. Zastupitelstvo obce Lenora konstatuje, že na uvedený Záměr byly doručeny dvě obálky s nabídkou. Zastupitelstvo obce Lenora se rozhodlo upřednostnit prodej místnímu zájemci panu [REDACTED]. Zastupitelstvo obce Lenora se rozhodlo upřednostnit sociální stabilitu, před ekonomickou maximalizací zisku. Pověřuje starostu obce Lenora k uzavření smlouvy o prodeji.
12. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje dodatek k mandátní smlouvě o zajištění správy bytového fondu ze dne 02.05.2005 uzavřené mezi obcí Lenora a Městskou správou domů a bytů. Zastupitelstvo obce Lenora pověřuje starostu obce Lenora k podepsání dodatku.
13. Zastupitelstvo obce Lenora se seznámilo s projektem ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy o změně financování nepedagogické práce v souvislostech. Zastupitelstvo obce Lenora rozhodlo, že nepedagogická činnost bude zajišťována zaměstnanci školy.
14. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí plán investic pro rok 2026 ČEVAK
15. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2026 Lenora. Zastupitelstvo obce Lenora však vyžaduje podrobný výpis kalkulačních položek, pověřuje starostu obce Lenora k jeho vyžádání. Cena pohyblivé složky vodného na rok 2026 ve výši 54,89 Kč/m³ bez DPH a cenu pohyblivé složky stočného na rok 2026 ve výši 46,08 Kč/m³ bez DPH. Cena pevné složky vodného, u kapacity vodoměru do 2,5m³/hod činí 690,- Kč bez DPH, u kapacity vodoměru do 6 m³/hod činí 3094,- Kč bez DPH. Cena pevné složky stočného, u kapacity vodoměru do 2,5m³/hod činí 430,- Kč bez DPH, u kapacity vodoměru do 6 m³/hod činí 2 199,- Kč bez DPH.
16. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje finanční dar 10. 000,- Kč, pro Hospic SV. Jana Neumana o.p.s. Zastupitelstvo obce Lenora pověřuje starostu obce Lenora k podepsání darovací smlouvy.
17. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje finanční dar 2. 000,- Kč, na podporu sportovní činnosti v mezinárodní soutěži.
18. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje finanční dar 2. 000,- Kč pro Stifterův pošumavský železniční spolek na modelové kolejiště od Domu dětí a mládeže Prachatice, středisko Volary, které zprovoznili, aby bylo představeno veřejnosti. V projektu bude zahrnuta i

obec Lenora její Rechle, Hautauerův pomník a pec na chleba. Zastupitelstvo obce Lenora pověřuje starostu obce Lenora k podepsání darovací smlouvy.

19. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru.
20. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.
21. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje plán inventur a bere na vědomí „Směrnici pro provedení inventarizace č. 1/2025“
22. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2027 – 2028
23. Zastupitelstvo obce Lenora Schvaluje Rozpočet obce Lenora na rok 2026.
Rozpočet je schválený schodkový. Schodek rozpočtu bude hrazen přebytkem prostředků z minulých let.

Příjmy:	24 640 000,-
Výdaje:	32 505 000,-
Financování /schodek/	7 865 000,-
24. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje obecně závazné vyhlášky
25. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Lenora.
26. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2025
27. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí rozpočtové opatření č. 13/2025
28. Zastupitelstvo obce Lenora bere na vědomí rozpočtové opatření č. 14/2025
29. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje rozpočtové opatření č. 16/2025
30. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje cenovou nabídku na výměnu oken v domě č. 51.
31. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje finanční dar 5. 000,- Kč, pro Jihočeské centrum pro zdravotně postižené. Zastupitelstvo obce Lenora pověřuje starostu obce Lenora k podepsání darovací smlouvy.
32. Zastupitelstvo obce Lenora nesouhlasí s prodejem části pozemku č. 286/8
33. Zastupitelstvo obce Lenora schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí č.: PI-001030100308/002-SECB. Obec Lenora jako vlastník pozemků parc.č. 319/27 v k.ú. Lenora. Zřizuje k těmto pozemkům ve prospěch EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, právo věcného břemene podle §25 odst. 4 energetického zákona. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 3 .914,- Kč bez DPH. Starosta se pověřuje uzavřením smlouvy.

